

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА
Општинска управа
Одељење за привреду и локални економски развој
Општински грађевински инспектор
Број:01-354-службено
Датум:30.01.2017.године
К у р ш у м л и ј а

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ
о раду општинске грађевинске инспекције у 2016. години

НАДЛЕЖНОСТИ

У оквиру Одељења за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, општинска грађевинска инспекција обавља послове инспекцијског надзора у контроли примене Закона, стандарда, норматива и других прописа који се односе на пројектовање и изградњу објеката, техничка својства и квалитет грађевинског материјала који се користи у градњи, **предузимање прописаних мера ради уклањања објеката који се граде без одговарајуће документације**, налагање мера које треба предузети на објектима који због неодржавања угрожавају безбедност, живот и здравље људи и заштиту животне средине, вршење надзора над применом Закона и прописа о одржавању стамбених зграда, начин утврђивања висине трошкова насталих у поступку принудног извршења, вођење управног и извршног поступка, обављање управних радњи и доношење управних аката у поступку инспекцијског надзора, преглед објеката ради утврђивања начина извршења у поступку принудног извршења, утврђивање висине трошкова насталих принудним извршењем, подношење захтева за покретање прекршајног поступка, пријава због привредног престапа и кривичних пријава, прикупљање података и информација од интереса за остваривање функција Општинске управе, припремање извештаја и информација о извршеном инспекцијском надзору.

У вршењу инспекцијског надзора и контроле, општински грађевински инспектор је у раду примењивао Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр.72/2009, 81/2009,...., 132/2014 и 145/2014), Закон о инспекцијском надзору („Службени гласник РС”, бр.36/2015), Закон о озакоњењу објеката („Службени гласник РС”, бр.96/2015), и Закон о општем управном поступку („Службени лист СРЈ”, бр.33/97 и 31/2001 и „Службени гласник РС”, бр.30/2010).

ИНФОРМАЦИЈЕ И ПОДАЦИ са објашњењима

- 1) **Број спречених или битно умањених вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (превентивно деловање инспекције):**
У извештајном периоду само у једном случају је дошло до бесправне градње када је донето инспекцијско решење ради уклањања изведених радова које је извршено принудним извршењем, док се остали предмети односе на бесправну изградњу по одредбама Закона о озакоњењу објеката. У осталим случајевима превентивним деловањем, странке су упознате да за намеравану изградњу и радове предходно прибаве грађевинску дозволу/решење за изградњу и извођење радова.

Преглед предмета заведених у општинској писарници,

Укупно	бесправна изградња (-356-)	грађ.инспекција (-354-)
199	184	15

- 2) **Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа и службене саветодавне посете, превентивним инспекцијским надзорима и другим активностима усмереним ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и спречавању настанка штетних последица по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности и кругу лица обухваћених тим активностима (превентивно деловање инспекције):**

У извештајном периоду путем медија било је више обавештења јавности у вези примене Закона о озакоњењу објеката, читав низ активности од доношења плана и програма пописа објеката, обуке пописивача, сам попис објеката и доношење инспекцијских решења којим се поступак озакоњења иницира. Према члану Закона, **озакоњење објеката је у јавном интересу.**

- 3) **Ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописом, који се мери помоћу контролних листи:**

С обзиром, да су контролне листе прописане Законом о инспекцијском надзору, који је почео да се примењује у извештајној 2016.години, исте су за области инспекцијског надзора формиране. Може се закључити да су надзирани субјекти своје активности углавном ускладили са Законом о планирању и изградњи и другим прописима.

- 4) **Број откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (корективно деловање инспекције):**

У извештајном периоду није било штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе.

- 5) **Број утврђених нерегистрованих субјеката и мере спроведене према њима:**

У извештајном периоду није било нерегистрованих субјеката.

- 6) **Мере предузете ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њихово дејство:**

Формулисане су контролне листа за контролу темеља, за обавезне инспекцијске надзоре, за издате употребне дозволе и друго. Учешће у мрежи грађевинских инспектора при СКГиО.

- 7) **Остварење плана и ваљаности планирања инспекцијског надзора, однос редовних и ванредних инспекцијских надзора, број редовних инспекцијских надзора који нису извршени и разлози за то, као и број допунских налога за инспекцијски надзор:**

С обзиром на прву годину примене Закона о инспекцијском надзору, план инспекцијског надзора за 2016.годину није рађен. Према Закону о планирању и изградњи, извршена су 2 редовна инспекцијска надзора, ванредних је било 14 и допунских 2.

- 8) **Ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције:**

Највиши ниво је са републичком грађевинском инспекцијом Министарства при Нишавском управном округу у поступању по налозима за достављање информација о предузетим мерама. Сарадња постоји и са комуналном инспекцијом и инспекцијом заштите животне средине на нивоу Општинске управе Куршумлија. Постоји донекле и координација са републичком инспекцијом рада.

- 9) **Материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мере предузете у циљу делотворне употребе ресурса инспекције и резултатима предузетих мера:**

Закон о планирању и изградњи и Закон о озакоњењу објеката – одредбе које се односе на рад грађевинске инспекције, опис послова из систематизације радних места у општинској управи. У раду, инспекција је користила доступне информационе податке АПР-а, РГЗ-а, сателитски снимак РС за 2015.годину, рачунар, дигитални фото апарат, услуге службеног возила. Послове грађевинске инспекције из области Закона о планирању и изградњи обављао је један извшилац, а на пословима евидентирања и пописа незаконито изграђених објеката било је ангажовано више извршилаца (општинска комисија и пописивачи на терену).

10) Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције:

Углавном су испуњени, али су проблеми са непотпуним пописним листовима.

11) Законитости управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова и њихов исход:

На једно инспекцијско решење поднета је жалба другостепеном органу. Исход још није познат пошто још није решено по жалби.

- 2 -

12) Поступања у решавању притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих притужби и области рада на које су се односиле:

У извештајном периоду није било битних притужби на рад ове инспекције.

13) Обуке и други облици стручног усавршавања инспектора, односно службеника овлашћених за вршење инспекцијског надзора, са бројем тих обука и других облика стручног усавршавања и бројем инспектора, односно службеника овлашћених за вршење инспекцијског надзора који су похађали те обуке и друге облике стручног усавршавања:

Обука у смислу спровођења обједињене процедуре у издавању грађевинских дозвола. Саветовање – институциона подршка СКГО поводом примене Закона о инспекцијском надзору и Закона о планирању и изградњи, Закона о озакоњењу објеката у инспекцијском надзору, формирање мреже грађевинских инспектора при СКГО.

14) Иницијативе за измене и допуне закона и других прописа:

Није било.

15) Мере и провере предузете у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему:

Инспекција је водила интерне евиденције, важна обавештења са информацијама су објављена на званичном сајту општине и локалним медијима.

16) Стање у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора:

Општински грађевински инспектор – један извршилац, обавља поверене послове инспекцијског надзора јединици локалне самоуправе Куршумлија.

17) Исходи поступања правосудних органа по захтевима за покретање прекршајног поступка, пријавама за привредни преступ и кривичним пријавама које је поднела инспекција:

У извештајном периоду поднета је једна кривична пријава против нн лица .

У Куршумлији, 30.01.2017.године

општински грађевински инспектор,

Миленковић Драган, дипл.инж.грађ.

