



Република Србија  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за привреду и локални економски развој  
Број: 01-351-70  
Дана: 09.12.2015. године  
К у р ш у м л и ј а

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, решавајући по захтеву инвеститора Зорице Радојковић из Београда, Ул. Боре Продановића 5, и Драгице Савић из Куршумлије, Ул. Косте Војиновића 13, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, а на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014), чл. 42-46 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 22/2015 и 89/2015), чл. 28 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, бр. 27/2015) и члана 192 Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр.33/97 и 31/01, „Сл. гласник РС“ бр. 30/2010), **доноси:**

### РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**Одобрава се** инвеститорима Зорици Радојковић из Београда, Ул. Боре Продановића 5, и Драгици Савић из Куршумлије, Ул. Косте Војиновића 13, употреба стамбеног објекта са два стана спратности П+1, укупне бруто површине 196 м<sup>2</sup> и укупне нето површине 178,35 м<sup>2</sup>, на кат. парцели бр. 4849 КО Куршумлија, површине 180 м<sup>2</sup>, изграђене на основу решења о одобрењу за изградњу бр. 05-1182/1-70 од 06.07.1970. године издатог од стране Одељења за привреду СО Куршумлије.

#### Подаци о објекту:

Приземље: Стан бр. 1, бруто површине 98 м<sup>2</sup> и корисне нето површине 85,94 м<sup>2</sup>.  
I спрат: Стан бр. 2, бруто површине 98 м<sup>2</sup> и корисне нето површине 92,41 м<sup>2</sup>.

Ово решење се издаје на основу Елабората геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, Елабората геодетских радова снимања подземних водова и Геодетског снимка за кат. парцелу бр. 4849 КО Куршумлија урађеног од стране СР „ГЕОНИС“ из Куршумлије и Потврде одговорног пројектанта Родољуба Стојчића, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 311840504.

### Образложење

Инвеститори Зорица Радојковић из Београда, Ул. Боре Продановића 5, и Драгица Савић из Куршумлије, Ул. Косте Војиновића 13, преко пуномоћника Зорана Лакића, адвоката из Куршумлије, обратиле су се Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија захтевом бр. 01-351-70 дана 08.12.2015. године за издавање употребне дозволе за стамбени објекат ближе описан у диспозитиву решења.

Уз захтев за издавање употребне дозволе, приложена је следећа документација:

1. Решење о одобрењу за изградњу бр. 05-1182/1-70 од 06.07.1970. године;
2. Елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта на кат. парцели бр. 4849 КО Куршумлија урађен од стране СР „ГЕОНИС“ из Куршумлије;
3. Елаборат геодетских радова снимања подземних водова на кат. парцели бр. 4849 КО Куршумлија урађен од стране СР „ГЕОНИС“ из Куршумлије;

4. Геодетски снимак за кат. парцелу бр. 4849 КО Куршумлија урађеног од стране СР „ГЕОНИС“ из Куршумлије;
5. Потврда да је објекат изграђен у складу са техничком документацијом на основу које је издата решење о одобрењу за изградњу и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу, одговорног пројектанта Родољуба Стојчића, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 311840504.
6. Препис листа непокретности бр. 825 КО Куршумлија.
7. Извештај о кретању парцеле бр. 952-183/2015 од 08.12.2015. године.

Како се ради о објекту категорије „А“, у складу са чл. 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 85/2015) уместо извештаја о техничком прегледу објекта, инвеститор је уз захтев за употребну дозволу доставио потврду одговорног пројектанта да је објекат изграђен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о одобрењу за изградњу и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу, а у складу са чл. 74 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр. 23/2015 и 77/2015), уместо пројекта изведеног објекта, приложен је геодетски снимак изведеног објекта на парцели.

На основу напред наведеног, а у складу са Законом о планирању и изградњи, одлучено је као у диспозитиву.

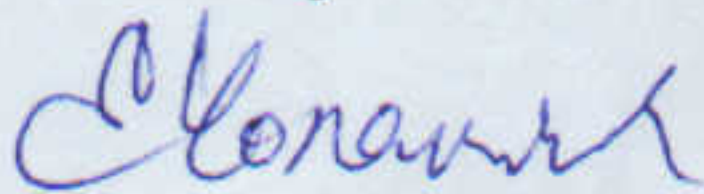
Републичка административна такса наплаћена је у износу од 300,00 динара и 6540,00 динара по тарифном броју 1 и 170 Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005- др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн, 55/2012, 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн. и 65/2013-др.закон, 57/2014 - усклађ.дин.изн., 45/2015-усклађ.дин.изн. и 83/2015), као и општинска накнада за услуге у износу од 150,00 динара и 1400,00 динара према тарифном броју 1 и тарифном броју 6 тачка 6 Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („ Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013).

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 440,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

**Решење доставити:**

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

Обрадила,  
Самостални стручни сарадник за грађевинарство  
Емилија Чолаковић, дипл.инж.арх.



ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ  
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ  
Снежана Радовић, дипл.економиста

