

На основу члана 8. став 1. Закона о пријављивању и евидентирању закупаца на неодређено време у становима у својини грађана, задужбина и фондација („Сл.гласник РС“ број 96/2015) и члана 11. Одлуке о организацији општинске управе општине Куршумлија („Сл.лист општине Куршумлија“ број 8/09, 16/010 и 4/2013), шеф Одељења за привреду и локални економски развој, расписује

**ЈАВНИ ПОЗИВ
ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВА ЗА ЕВИДЕНТИРАЊЕ ЗАКУПАЦА НА
НЕОДРЕЂЕНО ВРЕМЕ И ВЛАСНИКА СТАНОВА НА КОЈИМА ЈЕ
ЗАСНОВАНО ПРАВО ЗАКУПА НА НЕОДРЕЂЕНО ВРЕМЕ**

ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ПОЗИВА ЈЕ:

1.

Подношење пријаве за евидентирање: закупаца на неодређено време (у даљем тексту: купац) станова у својини грађана, задужбина и фондација и власника станова на којима је засновано право закупа на неодређено време (у даљем тексту власника станова), а који се налазе на територији општине Куршумлија.

Закупцима у смислу навееног закона сматрају се лица, носиоци станарског права који су то право стекли у складу са законом, односно по сили закона, на основу уговора о закупу стана, одлуке надлежног органа или правоснажног судског решења који замењује уговор о закупу стана:

- у својини грађана
- који припада задужбини
- који припада фондацији
- који је у поступку враћања одузете имовине.

ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ

2.

Евиденциону пријаву у два примерка могу да поднесу закупци и власници стана на обрасцу који прописује министар надлежан за послове становања.

Пријава се подноси Општинској управи општине Куршумлија непосредно преко писарнице или поштом препоручено са назнаком: „Јавни позив за евидентирање закупаца на неодређено време и власника“.

Рок за подношење пријаве је 30 дана од дана објављивања јавног позива.

ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

3.

Уз пријаву се подносе оверене фотокопије докумената:

1. Уговор о закупу стана или копија акта о додели стана у закуп на неодређено време или правоснажно судско решење које замењује уговор о закупу стана.
2. Идентификациони документ закупца и доказ о својству члана његовог породичног домаћинства (увид у извод из матичне књиге рођених закупца и члана његовог породичног домаћинства).
3. Доказ о пребивалишту закупца и чланова његовог породичног домаћинства (давање на увид личне карте или фотокопија уверења о пребивалишту).

4. Уверење Локалне пореске администрације да се закупац и чланови његовог породичног домаћинства не воде у службеној евиденцији као власници непокретности по основу локалних јавних прихода.
5. Изјава под кривичном и материјалном одговорношћу закупца и чланова његовог породичног домаћинства да немају на други начин решено стамбено питање.
6. Доказ о власништву стана и уговор о закупу стана уколико је он закључен, који подноси власник стана на којем је засновано право закупа на неодређено време.
7. Доказ о покретном или правноснажно окончаном поступку реституције, који подноси власник стана.

Јавни позив објавити у локалним средствима јавног информисања, на огласној табли Општинске управе општине Куршумлија и на сајту општине Куршумлија, с тим што ће се рок за подношење евиденционих пријава рачунати од дана објављивања на огласној табли Општинске управе општине Куршумлија.

Број: 01-360-8
Дана: 31.12.2015.године.
У Куршумлији.

