



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА

ГОДИНА 2016 БРОЈ 32

КУРШУМЛИЈА

Лист излази према потреби

## 1.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09 и 112/2015) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист општине Куршумлија» број 3/2011), председник општине Куршумлија је дана 26.7.2016. године, донео

### ОДЛУКУ

#### О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ КУРШУМЛИЈА *и расписује*

### О Г Л А С

#### ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У У ОПШТИНИ КУРШУМЛИЈА

### I

#### - Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Куршумлија у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м <sup>2</sup> )	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)	Степен заштите
Бабица	1	0,1354	349,74	69,95	1	
Бабица	2	0,0196	349,74	69,95	1	
Бабица	3	2,2839	349,74	69,95	1	
Бабица	4	1,5770	519,98	104,00	1	
Бабица	5	9,0873	233,16	46,63	1	
Бабица	6	3,6607	291,45	58,29	1	
Бабица	7	0,8695	349,74	69,95	1	
Бабица	8	0,4783	349,74	69,95	1	

Бабица	9	0,9680	233,16	46,63	1	
Бабица	10	4,2196	233,16	46,63	1	
Бабица	11	4,3845	233,16	46,63	1	
Барлово	12	0,1491	2.525,87	505,17	1	
Баћоглава	13	0,6644	1582,14	316,43	1	
Бело Поље	14	0,3556	1998,49	399,70	1	
Бело Поље	15	0,0311	1998,49	399,70	1	
Бело Поље	16	0,0023	399,70	79,94	1	
Бело Поље	17	0,0356	1998,49	399,70	1	
Бело Поље	18	0,0163	1998,49	399,70	1	
Бело Поље	19	0,3226	1998,49	399,70	1	
Бело Поље	20	0,0557	399,70	79,94	1	
Бело Поље	21	0,5946	399,70	79,94	1	
Бело Поље	22	1,2225	466,32	93,26	1	
Бело Поље	23	0,2568	1998,49	399,70	1	
Богујевац	24	0,0378	424,68	84,94	1	
Васиљевац	25	2,5187	271,46	54,29	1	
Васиљевац	26	2,8802	270,63	54,13	1	
Велико Пупавце	27	0,5415	424,68	84,94	1	
Велико Пупавце	28	1,6075	172,09	34,42	1	
Велико Пупавце	29	1,7591	202,63	40,53	1	
Велико Пупавце	30	0,7159	266,47	53,29	1	
Велико Пупавце	31	3,2998	283,12	56,62	1	
Велико Пупавце	32	0,2915	283,12	56,62	1	
Велико Пупавце	33	0,2915	274,80	54,96	1	
Велико Пупавце	34	0,219	283,12	56,62	1	
Висока	35	0,1921	449,66	89,93	1	
Висока	36	0,1978	1748,68	349,74	1	
Висока	37	0,7039	349,74	69,95	1	
Висока	38	0,1211	283,12	56,62	1	
Висока	39	1,2968	399,70	79,94	1	
Висока	40	0,2652	399,70	79,94	1	
Висока	41	0,426	316,43	63,29	1	
Висока	42	0,638	233,16	46,63	1	
Висока	43	0,71	349,74	69,95	1	
Висока	44	0,785	399,70	79,94	1	
Влахиња	45	0,1509	172,09	34,42	1	
Влахиња	46	0,5387	374,72	74,94	1	
Влахиња	47	0,5262	349,74	69,95	1	
Врело	48	0,83	215,11	43,02	1	
Вршевац	49	0,7226	674,49	134,90	1	
Вршевац	50	1,5317	1415,60	283,12	1	
Вршевац	51	1,2054	1415,60	283,12	1	
Вршевац	52	0,3578	1415,60	283,12	1	
Вршевац	53	0,2836	1415,60	283,12	1	
Вршевац	54	0,4265	970,10	194,02	1	
Вршевац	55	0,3016	1415,60	283,12	1	

Вршевац	56	0,4528	1748,68	349,74	1	
Вршевац	57	0,5206	374,72	74,94	1	
Вршевац	58	0,3933	474,64	94,93	1	
Вршевац	59	1,5233	424,68	84,94	1	
Вршевац	60	0,1581	360,84	72,17	1	
Вршевац	61	1,1204	366,39	73,28	1	
Вршевац	62	0,5129	674,49	134,90	1	
Вршевац	63	0,5811	283,12	56,62	1	
Вршевац	64	0,3447	882,67	176,53	1	
Вршевац	65	0,2616	283,12	56,62	1	
Вршевац	66	0,3237	283,12	56,62	1	
Вршевац	67	0,4231	1211,59	242,32	1	
Вршевац	68	0,3638	1748,68	349,74	1	
Вршевац	69	0,2421	399,70	79,94	1	
Вршевац	70	0,2199	412,19	82,44	1	
Вршевац	71	0,207	424,68	84,94	1	
Вршевац	72	0,7216	424,68	84,94	1	
Вршевац	73	0,1672	321,98	64,40	1	
Вршевац	74	0,4177	1998,49	399,70	1	
Вршевац	75	0,0849	1748,68	349,74	1	
Вршевац	76	0,4958	599,55	119,91	1	
Вршевац	77	0,3564	1475,28	295,06	1	
Вршевац	78	0,475	1748,68	349,74	1	
Вршевац	79	0,4678	1074,19	214,84	1	
Вршевац	80	0,0982	674,49	134,90	1	
Вршевац	81	0,0359	674,49	134,90	1	
Вукојевац	82	1,9295	259,53	51,91	1	
Вукојевац	83	3,3948	645,94	129,19	1	
Вукојевац	84	1,7758	338,29	67,66	1	
Вукојевац	85	4,8615	351,13	70,23	1	
Вукојевац	86	6,0684	309,03	61,81	1	
Вукојевац	87	3,4593	500,63	100,13	1	
Вукојевац	88	2,3495	438,33	87,67	1	
Вукојевац	89	8,1869	496,39	99,28	1	
Вукојевац	90	10,1086	374,53	74,91	1	
Горња Микуљана	91	0,3523	599,55	119,91	1	
Горња Микуљана	92	0,2249	399,70	79,94	1	
Горње Точане	93	0,7011	283,12	56,62	1	
Горње Точане	94	3,3211	283,12	56,62	1	
Горње Точане	95	5,269	283,12	56,62	1	
Горње Точане	96	0,5097	399,70	79,94	1	
Грабовница	97	0,535	1282,37	256,47	1	
Грабовница	98	1,731	258,14	51,63	1	
Грабовница	99	1,1525	393,455	78,69	1	
Грабовница	100	1,3648	305,33	61,07	1	
Грабовница	101	0,2844	246,11	49,22	1	

Грабовница	102	0,6117	995,0825	199,02	1	
Грабовница	103	0,3831	1371,59	274,32	1	
Дабиновац	104	3,1566	233,16	46,63	1	
Дабиновац	105	2,9001	346,03	69,21	1	
Дабиновац	106	1,483	416,35	83,27	1	
Дабиновац	107	10,2913	321,19	64,24	1	
Данковиће	108	0,6399	349,74	69,95	1	
Данковиће	109	1,3606	1748,68	349,74	1	
Данковиће	110	1,4069	1748,68	349,74	1	
Данковиће	111	1,1866	344,19	68,84	1	
Данковиће	112	0,3321	1199,1	239,82	1	
Данковиће	113	1,1974	327,53	65,51	1	
Данковиће	114	1,8603	349,74	69,95	1	
Данковиће	115	1,4626	379,72	75,94	1	
Данковиће	116	5,1393	283,12	56,62	1	
Данковиће	117	0,9418	362,23	72,45	1	
Данковиће	118	1,4499	734,444	146,89	1	
Дегрмен	119	2,409	433,01	86,60	1	
Дегрмен	120	1,959	517,47	103,49	1	
Дегрмен	121	2,2345	349,74	69,95	1	
Дегрмен	122	2,4831	342,45	68,49	1	
Дегрмен	123	2,921	478,32	95,66	1	
Дединац	124	0,475	977,04	195,41	1	
Дединац	125	3,194	542,65	108,53	1	
Дединац	126	1,9566	338,08	67,62	1	
Дединац	127	0,6871	474,65	94,93	1	
Дешишка	128	1,244	305,33	61,07	1	
Добри До	129	2,5225	294,92	58,98	1	
Доња Микуљана	130	0,2547	449,66	89,93	1	
Доње Точане	131	0,227	1408,20	281,64	1	
Доње Точане	132	0,3454	516,28	103,26	1	
Доње Точане	133	0,4103	841,03	168,21	1	
Доње Точане	134	0,6197	1873,59	374,72	1	
Доње Точане	135	0,3979	474,64	94,93	1	
Доње Точане	136	0,5253	1707,05	341,41	1	
Доње Точане	137	1,5246	283,12	56,62	1	
Доње Точане	138	0,6825	283,12	56,62	1	
Доње Точане	139	0,7603	316,43	63,29	1	
Доње Точане	140	0,2721	1312,90	262,58	1	
Дубрава	141	0,1973	399,70	79,94	1	
Дубрава	142	0,2206	1748,68	349,74	1	
Дубрава	143	0,206	1748,68	349,74	1	
Дубрава	144	0,2897	1748,68	349,74	1	
Дубрава	145	0,4576	1748,68	349,74	1	
Дубрава	146	0,1053	1282,37	256,47	1	
Дубрава	147	0,5558	349,74	69,95	1	
Дубрава	148	0,8982	374,72	74,94	1	

Дубрава	149	0,7958	327,53	65,51	1	
Дубрава	150	0,3266	366,39	73,28	1	
Дубрава	151	0,2337	449,66	89,93	1	
Дубрава	152	0,4378	349,74	69,95	1	
Дубрава	153	0,6146	349,74	69,95	1	
Дубрава	154	1,1509	1448,91	289,78	1	
Дубрава	155	0,2056	433,01	86,60	1	
Ђаке	156	11,3426	313,10	62,62	1	
Жалица	157	2,5974	399,70	79,94	1	
Жегрова	158	4,5443	399,70	79,94	1	
Жегрова	159	0,4867	716,13	143,23	1	
Жегрова	160	0,1228	449,66	89,93	1	
Жегрова	161	4,1859	424,68	84,94	1	
Жегрова	162	8,7169	534,60	106,92	1	
Жегрова	163	10,1098	324,60	64,92	1	
Жегрова	164	7,1027	562,85	112,57	1	
Жуч	165	1,5213	562,08	112,42	1	
Жуч	166	0,1821	1115,83	223,17	1	
Заграђе	167	5,9184	589,14	117,83	1	
Зебица	168	0,0254	1199,10	239,82	1	
Игриште	169	11,1902	332,69	66,54	1	
Игриште	170	7,0767	374,72	74,94	1	
Игриште	171	10,75	378,29	75,66	1	
Игриште	172	7,4467	612,50	122,50	1	
Калиманце	173	8,8388	283,12	56,62	1	
Калиманце	174	0,1664	283,12	56,62	1	
Кастрат	175	0,3181	1707,05	341,41	1	
Коњува	176	0,7489	1169,95	233,99	1	
Коњува	177	0,626	493,15	98,63	1	
Космача	178	1,2976	599,55	119,91	1	
Космача	179	2,1336	520,44	104,09	1	
Крток	180	0,669	283,12	56,62	1	
Крчмаре	181	1,1879	2072,51	414,50	1	
Луково	182	0,5719	265,77	53,15	1	
Луково	183	5,3731	283,12	56,62	1	
Луково	184	8,0684	283,12	56,62	1	
Луково	185	6,8337	450,28	90,06	1	
Луково	186	9,6465	316,43	63,29	1	
Љугова	187	0,1421	466,32	93,26	1	
Љугова	188	0,0616	349,74	69,95	1	
Љуша	189	21,9489	405,25	81,05	1	
Љуша	190	4,7575	370,56	74,11	1	
Магово	191	0,1749	233,16	46,63	1	
Мала Косаница	192	0,0567	449,66	89,93	1	
Маричиће	193	1,4523	660,61	132,12	1	
Матарова	194	3,7472	360,84	72,17	1	
Мачја Стена	195	2,3811	428,84	85,77	1	

Мачковац	196	0,2444	1336,49	267,30	1	
Мердаре	197	0,0561	258,14	51,63	1	
Мерћез	198	0,5458	349,74	69,95	1	
Механе	199	13,1124	349,74	69,95	1	
Механе	200	12,7486	348,35	69,67	1	
Мијачиће	201	2,3468	266,47	53,29	1	
Мирница	202	6,0332	363,62	72,72	1	
Мирница	203	2,6863	349,74	69,95	1	
Мрче	204	3,1327	339,03	67,81	1	
Невада	205	0,6113	283,12	56,62	1	
Ново Село	206	0,04	449,66	89,93	1	
Орловац	207	8,9599	303,94	60,79	1	
Паваштица	208	3,8121	284,36	56,87	1	
Парада	209	5,826	457,06	91,41	1	
Парада	210	7,8746	274,79	54,96	1	
Парада	211	4,8433	352,79	70,56	1	
Пардусе	212	9,6348	270,56	54,11	1	
Пардусе	213	7,9925	347,97	69,59	1	
Пардусе	214	6,845	453,23	90,65	1	
Пачарађа	215	0,8705	345,19	69,04	1	
Перуника	216	3,9148	403,86	80,77	1	
Перуника	217	0,0757	1.998,49	399,70	1	
Пљаково	218	0,6394	1482,21	296,44	1	
Преветица	219	0,8902	374,72	74,94	1	
Прекорађа	220	3,9923	387,21	77,44	1	
Пролом	221	1,366	233,16	46,63	1	
Равни Шорт	222	1,9318	281,73	56,35	1	
Равни Шорт	223	9,4051	268,93	53,79	1	
Растелица	224	4,9447	363,11	72,62	1	
Растелица	225	10,021	320,59	64,12	1	
Растелица	226	12,7793	307,13	61,43	1	
Рача	227	2,4145	356,40	71,28	1	
Рударе	228	2,0316	493,68	98,74	1	
Сагоњево	229	1,6521	483,90	96,78	1	
Самоково	230	0,3582	349,74	69,95	1	
Свињиште	231	10,1662	336,42	67,28	1	
Секирача	232	0,3556	172,09	34,42	1	
Селиште	233	5,3082	337,25	67,45	1	
Селова	234	6,408	336,36	67,27	1	
Сеоце	235	4,6511	322,84	64,57	1	
Спанце	236	6,4582	302,15	60,43	1	
Тачевац	237	13,2015	334,60	66,92	1	
Тијовац	238	0,037	238,12	47,62	1	
Тмава	239	12,5943	383,65	76,73	1	
Требиња	240	18,155	245,93	49,19	1	
Трећак	241	0,2207	383,05	76,61	1	
Трешњица	242	0,9157	283,12	56,62	1	

Трмка	243	4,1272	337,53	67,51	1	
Трн	244	0,7776	1290,70	258,14	1	
Трпеза	245	9,0224	271,74	54,35	1	
Шатра	246	1,8388	801,48	160,30	1	
Штава	247	10,3359	337,65	67,53	1	
	<b>УКУПНО</b>	415,2987				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради Општине Куршумлија, у канцеларији бр.22 сваког радног дана од 07,00 до 15,00 часова. Контакт особа Јелена Радовић, тел. 027/381-402, локал 127.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

за КО Бабица, Барлово, Баћоглава, Бело Поље, Богујевац, Васиљевац, Велико Пупавце, Висока, Влахиња, Врело, Вршевац дана 03.08.2016 од 10,00 часова

за КО Вукојевац, Горња Микуљана, Горње Точане, Грабовница, Дабиновац, Данковиће, Дегрмен, Дединац, Дешишка, Добри До, Доња Микуљана, Доње Точане, Дубрава, Ђаке, Жалица, Жегрова дана 04.08.2016 од 10,00 часова

за КО Жуч, Заграђе, Зебица, Игриште, Калиманце, Кастрат, Коњува, Космача, Крток, Крчмаре, Луково, Љутова, Љуша, Магово, Мала Косаница, Маричиће, Матарова, Мачја Стена, Мачковац, Мердаре, Мерћез, Механе, Мијачиће, Мирница, Мрче, Невада, Ново Село, Орловац, Паваштица, Парада, Пардусе, Пачарађа, Перуника, Пљаково, Преветица, Прекорађа, Пролом, Равни Шорт, Растелица, Рача, Рударе, Сагоњево, Самоково, Свињиште, Секирача, Селиште, Селова, Сеоце, Спанце, Тачевац, Тијовац, Тмава, Требиња, Трећак, Трешњица, Трмка, Трн, Трпеза, Шатра, Штава дана 05.08.2016 од 10,00 часова

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### - Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на

територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;

- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта у последње три године **за физичка лица**;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа **за правна лица**;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава у последње три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде и заштите животне средине;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 2. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији



понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 2. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе општине Куршумлија број: 840-742152843-59 са позивом на број 97 33-054.

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико понуђена цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да најповољнији понуђач, након отварања понуда, у току надметања, допуни депозит до 50% понуђене цене.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање посуда пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине Куршумлија. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

□ Адреса: Општина Куршумлија, улица и број: Пролетерских бригада бб., Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ

Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве –

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12,00 сати, дана 09.08.2016.године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе општине Куршумлија, до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

#### V

##### – Јавно надметање –

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради Општине Куршумлија, улица и број: Пролетерских бригада бб., и то:

1. К.О. Вукојевац, Горња Микуљана, Горње Точане, Грабовница, Дабиновац, Данковиће, Дегрмен, Дединац, Дешишка, Добри До, Доња Микуљана, Доње Точане, Дубрава, Ђаке, Жалица, Жегрова дана 10.08.2016 године са почетком у 10,00 часова
2. К.О. Вукојевац, Горња Микуљана, Горње Точане, Грабовница, Дабиновац, Данковиће, Дегрмен, Дединац, Дешишка, Добри До, Доња Микуљана, Доње Точане, Дубрава, Ђаке, Жалица, Жегрова дана 11.08.2016 године са почетком у 10,00 часова
3. К.О. Жуч, Заграђе, Зебица, Игриште, Калиманце, Кастрат, Коњува, Космача, Крток, Крчмаре, Луково, Љугова, Љуша, Магово, Мала Косаница, Маричиће, Матарова, Мачја Стена, Мачковац, Мердаре, Мерћез, Механе, Мијачиће, Мирница, Мрче, Невада, Ново Село, Орловац, Паваштица, Парада, Пардусе, Пачарађа, Перуника, Пљаково, Преветица, Прекорађа, Пролом, Равни Шорт, Растелица, Рача, Рударе, Сагоњево, Самоково, Свињиште, Секирача, Селиште, Селова, Сеоце, Спанце, Тачевац, Тијовац, Тмава, Требиња, Трећак, Трешњица, Трмка, Трн, Трпеза, Шатра, Штава дана 12.08.2016 године са почетком у 10,00 часова

#### VI

##### - Плаћање закупнине –

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

#### VII

##### – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања –

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде и заштите животне средине преко Општинске управе општине Куршумлија.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или

уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или

□ доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли Општинске управе општине Куршумлија и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у службеном гласилу јединице локалне самоуправе.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА**  
**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**  
**Број: I-320-30/16**  
**Дана: 26.7.2016. године**

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**  
*Радољуб Видић, дипл.еци.с.р.*

## **САДРЖАЈ**

- 1 Одлука о расписивању огласа о давању у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта

345