



Република Србија
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду и локални економски развој

Број: РОР-КУР-31554-СП-1/2016

Дана: 29.11.2016. године

К у р ш у м л и ј а

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву који је поднела Општина Куршумлија (МБ: 07132727, ПИБ: 100622853), Ул. Пролетерских бригада бб, преко пуномоћника ЈП „Дирекција за изградњу, урбанизам, планирање, пројектовање и стамбене послове“ из Куршумлије (МБ:20033738, ПИБ:105947000) и законског заступника Горана Ђорђевића [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију водоводне мреже, на основу члана 134, 135 и 136 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013–одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014 и 145/2014), чл. 21 и 22 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15) и чл. 192 Закона о општем управном поступку (“Службени лист СРЈ”, бр.33/97 и 31/01, и „Сл.гласник РС“ бр. 30/2010) доноси следеће:

РЕШЕЊЕ
О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Дозвољава се инвеститору Општини Куршумлија замена азбестних, поцинкованих и ливено-гвоздених цеви водоводне мреже полиетиленским цевима РЕНД $\varnothing 110$, $\varnothing 160$, $\varnothing 225$ и $\varnothing 315$, укупне дужине 6.136,33 m, категорије објекта Г и класификационог броја 222210, на катастарским парцелама бр. 6018, 4718, 5099, 4832, 4736, 4735, 3761, 4810, 4851, 4944, 6006, 5037, 3730, 3911, 6007, 4786, 4926, 4873, 3626/1, 6008, 4239, 3940, 6009, 5996 и 3368 КО Куршумлија. Укупна предрачунска вредност радова износи 101.810.440,38 динара.

Саставни део овог решења су:

- Решење о локацијској дозволи бр. 01-350-90 од 16.12.2014. године;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од „ПССМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Ниша, Ул. Николе Узуновића 108, потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Горана Барца, дипл. грађ.инж, лиценца бр. 314208903;
- Пројекат за грађевинску дозволу (бр. 88/16 од 20.05.2016. године) урађен од „ПССМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Ниша, Ул. Николе Узуновића 108, са потврдом бр. 183/16 од 30.09.2016. године о извршеној техничкој контроли од стране Радње за пројектовање и изградњу СДМ Кашевар-Блаце, одговорног вршиоца Снежане Савић, дипл. грађ.инж, лиценца бр. 313 9437 04.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Обавезује се инвеститор да органу који је издао грађевинску дозволу пријави почетак грађења објекта 8 дана пре почетка извођења радова. Грађењу се може приступити на основу правоснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова.

Обавезује се инвеститор да по завршетку радова поднесе захтев за издавање употребне дозволе.

У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно са извођењем радова у року од 2 године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од 5 година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

Образложење

Инвеститор Општина Куршумлија, Ул. Пролетерских бригада бб, поднела је преко пуномоћника ЈП „Дирекција за изградњу, урбанизам, планирање, пројектовање и стамбене послове“ из Куршумлије и законског заступника Горана Ђорђевића [REDACTED], захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлије кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-KUR-31554-CPI-1/2016 дана 24.11.2016. године, за издавање решења о грађевинској дозволи за замену цеви водоводне мреже ближе описану у диспозитиву решења.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Упутством-Формати електронских докумената и њихово достављање у ЦЕОП-у и утврдио да су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву и приложена сва потребна документација прописана чл. 16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), и то:

1. Геодетски снимак постојећег стања урађен од Привредног друштва за геодетске радове „ПРЕМЕР“ д.о.о. из Ниша;
2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од „ПССМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Ниша, Ул. Николе Узуновића 108, потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Горана Бараца, дипл. грађ.инж, лиценца бр. 314208903;
3. Пројекат за грађевинску дозволу (бр. 88/16 од 20.05.2016. године) урађен од „ПССМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Ниша, Ул. Николе Узуновића 108, са потврдом бр. 183/16 од 30.09.2016. године о извршеној техничкој контроли од стране Радње за пројектовање и изградњу СДМ Кашевар- Блаце, одговорног вршиоца Снежане Савић, дипл. грађ.инж, лиценца бр. 313 9437 04;
 - 0 Главна свеска (бр. 87/16 од 20.05.2016. године)- главни пројектант је Горан Барац, дипл. грађ.инж, лиценца бр. 314208903.
 - 1 Пројекат комуналне инфраструктуре (бр. бр. 88/16 од 20.05.2016. године) - одговорни пројектант је Горан Барац, дипл. грађ.инж, лиценца бр. 314208903.
4. Графички прилози у dwg формату;
5. Овлашћење за подношење захтева бр. I-031-11/2016 од 06.07.2016. године;
6. Решење бр. 01-501-74 од 01.11.2016. године којим се утврђује да није потребна процена утицаја пројекта на животну средину;
7. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара.

За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту, у складу са чланом 135 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014 и 145/2014), нити прибављају листови непокретности од РГЗ-Службе за катастар непокретности Куршумлија у складу са чланом 19 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15).

На основу чл. 97 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013–одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014 и 145/2014) и Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 3/2015) за објекте комуналне инфраструктуре, не обрачунава се и не плаћа допринос за уређивање грађевинског земљишта.

Сходно члану 8ђ Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, тако да у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу напред наведеног, а у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18 Закона о републичким административним таксама (“Службени гласник РС”, бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005- др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн, 55/2012, 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн., 65/2013-др.закон 57/2014-усклађ.дин.изн., 45/2015-усклађ.дин.изн., 83/2015 и 112/2015 и 50/2016-усклађ.дин.изн.), као и општинске накнаде за услуге у складу са чл. 10 Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013). Накнада за ЦЕОП наплаћена је у износу од 5.000,00 динара у складу са чл. 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, и 32/2016).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења преко овог Одељења. Жалба се таксира са 440,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решено је у Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија под бројем РОР-KUR-31554-CPI-1/2016 дана 29.11.2016. године.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- имаоцима јавних овлашћења,
- и уз досије предмета.

Обрадила,
Самостални стручни сарадник за грађевинарство
Емилија Чолаковић, дипл.инж.арх.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ
Снежана Радовић, дипл.економиста