



Република Србија
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду и локални економски развој

Број: РОР-KUR-15964-CPИ-1/2016

Заводни број: 01-351-92

Дана: 12.07.2016. године

К у р ш у м л и ј а

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву који је поднела Општина Куршумлија (МБ: 07132727, ПИБ: 100622853), Ул. Пролетерских бригада бб, преко пуномоћника ЈП „Дирекција за изградњу, урбанизам, планирање, пројектовање и стамбене послове“ из Куршумлије (МБ:20033738, ПИБ:105947000) и законског заступника Горана Ђорђевића [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу водоводне мреже, на основу члана 134, 135 и 136 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013–одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014 и 145/2014), чл. 21 и 22 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15) и чл. 192 Закона о општем управном поступку (“Службени лист СРЈ”, бр.33/97 и 31/01, и „Сл.гласник РС“ бр. 30/2010) доноси следеће:

РЕШЕЊЕ
О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Дозвољава се инвеститору Општини Куршумлија изградња водоводне мреже - примарног дистрибутивног цевовода Ø250 дужине 426,80 м и секундарног цевовода Ø110 дужине 426,80м, категорије објекта Г и класификационог броја 222210, у Косовској улици од раскрснице са улицом Палих Бораца до улице 4. Јули, на кат. парцели бр. 6018 КО Куршумлија, укупне површине 6909,28 м2. Укупна предрачунска вредност радова износи 7.739.185,32 динара.

Саставни део овог решења су:

- Локацијски услови бр. 01-353-85 од 05.02.2016. године;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране Радње за грађевинску делатност, пословне и компјутерске активности и промет некретнинама „ДММ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ из Ниша, Булевар Немањића 27/11, потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта мр Александра Даниловића, дипл. грађ.инж, лиценца бр. 314566403;
- Пројекат за грађевинску дозволу урађен од стране Радње за грађевинску делатност, пословне и компјутерске активности и промет некретнинама „ДММ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ из Ниша, Булевар Немањића 27/11, са потврдом о извршеној техничкој контроли од стране „Костић инжењеринг“ ДОО из Нишке Бање, Ул. Краљевића Марка 6, вршиоца Луке Костића, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 314774504.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Обавезује се инвеститор да органу који је издао грађевинску дозволу пријави почетак грађења објекта 8 дана пре почетка извођења радова. Грађењу се може приступити на основу правоснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова.

Обавезује се инвеститор да по завршетку радова поднесе захтев за издавање употребне дозволе.

У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно са извођењем радова у року од 2 године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Образложење

Инвеститор Општина Куршумлија, Ул. Пролетерских бригада бб, поднела је преко пуномоћника ЈП „Дирекција за изградњу, урбанизам, планирање, пројектовање и стамбене послове“ из Куршумлије и законског заступника Горана Ђорђевића [REDACTED], захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлије кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-KUR-15964-CPI-1/2016, а заведен код овог органа под бр. 01-351-92 дана 11.07.2016. године, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву.

Разматрајући предметни захтев, надлежни орган је утврдио да су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву и приложена сва потребна документација прописана чл. 17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), и то:

1. Геодетски снимак постојећег стања кат. парцеле бр. 6018 КО Куршумлија урађен од стране СР „ГЕОНИС“ из Куршумлије;
2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране Радње за грађевинску делатност, пословне и компјутерске активности и промет некретнинама „ДММ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ из Ниша, Булевар Немањића 27/11, потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта мр Александра Даниловића, дипл. грађ.инж, лиценца бр. 314566403;
3. Пројекат за грађевинску дозволу (бр. 35/03 од 04.03.2016. године) урађен од стране Радње за грађевинску делатност, пословне и компјутерске активности и промет некретнинама „ДММ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ из Ниша, Булевар Немањића 27/11.
 - 0 Главна свеска (бр. 35/03-1)- главни пројектант је мр Александар Даниловић, дипл. грађ.инж, лиценца бр. 314566403.
 - 3 Пројекат хидротехничких инсталација (бр. 35/03-2) - одговорни пројектант је мр Александар Даниловић, дипл. грађ.инж, лиценца бр. 314566403.
4. Извештај о техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу (бр. 56-2 од 10.03.2016. године) урађен од стране „Костић инжењеринг“ ДОО из Нишке Бање, Ул. Краљевића Марка 6, и одговорног вршиоца техничке контроле Луке Костића, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 314774504;
5. Овлашћење за подношење захтева бр. I-031-11/2016 од 06.07.2016. године;
6. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара.

За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице се не доставља доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту, у складу са чланом 135 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013–одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014 и 145/2014), нити прибављају листови непокретности од РГЗ-Службе за катастар непокретности Куршумлија у складу са чланом 19 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15).

На основу чл. 97 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013–одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014 и 145/2014) и Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 3/2015) за објекте јавне намене у јавној својини, као и за објекте комуналне инфраструктуре, не обрачунава се и не плаћа допринос за уређивање грађевинског земљишта.

Сходно члану 8ђ Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, тако да у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу напред наведеног, а у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18 Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005- др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн, 55/2012, 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн., 65/2013-др.закон 57/2014-усклађ.дин.изн., 45/2015-усклађ.дин.изн., 83/2015 и 112/2015), као и општинске накнаде за услуге у складу са чл. 10 Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013). Накнада за ЦЕОП наплаћена је у износу од 5.000,00 динара у складу са чл. 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, и 32/2016).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења преко овог Одељења. Жалба се таксира са 440,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решено је у Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија под бројем ROP-KUR-15964-CPI-1/2016 дана 12.07.2016. године.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- имаоцима јавних овлашћења,
- и уз досије предмета.

Обрадила,

Самостални стручни сарадник за грађевинарство

Емилија Чолаковић, дипл.инж.арх.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ
Снежана Радовић, дипл.економиста