



Република Србија
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду и локални економски развој

Број: 01-351-79

Дана: 31.12.2015. године

Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву ЈП „Дирекција за изградњу, урбанизам, планирање, пројектовање и стамбене послове“ из Куршумлије (МБ:20033738, ПИБ:105947000), за издавање грађевинске дозволе за изградњу фекалне канализације, на основу члана 134, 135 и 136 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014), чл. 20 и 21 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 22/2015 и 89/2015) и чл. 192 Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр.33/97 и 31/01, и „Сл.гласник РС“ бр. 30/2010) доноси следеће:

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Дозвољава се ЈП „Дирекција за изградњу, урбанизам, планирање, пројектовање и стамбене послове“ из Куршумлије, изградња I фазе фекалне канализације укупне дужине 573,00 м у Улици Косовске девојке у Куршумлији на катастарским парцелама бр. 2547, 2790 и 5980 КО Куршумлија укупне површине 39798 м². Укупна предрачунска вредност радова за I фазу износи 7.295.000,00 динара.

Саставни део овог решења су:

- локацијски услови бр. 01-353-68 од 30.12.2015. године;
- извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране Радње за пројектовање и изградњу „СДМ“ из Кашевара, потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта Снежане Савић, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 313943704;
- пројекат за грађевинску дозволу (бр. Г-182/15) урађен од стране Радње за пројектовање и изградњу „СДМ“ из Кашевара, одговорни пројектант је Снежана Савић, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 313943704;

Обавезује се инвеститор да органу који је издао грађевинску дозволу пријави почетак грађења објекта 8 дана пре почетка извођења радова. Грађењу се може приступити на основу правоснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова.

Инвеститор је дужан да по завршетку радова поднесе захтев за издавање употребне дозволе.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно са извођењем радова у року од 2 године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола и ако се у року од 5 година од дана њене правоснажности не изда употребна дозвола.

Образложење

Инвеститор ЈП „Дирекција за изградњу, урбанизам, планирање, пројектовање и стамбене послове“ из Куршумлије, поднео је Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија захтев под бројем 01-351-79 дана 31.12.2015. године за издавање грађевинске дозволе за изградњу I фазе објекта ближе дефинисаног у диспозитиву решења.

Уз захтев је приложена следећа документација:

1. Локацијски услови бр. 01-353-68 од 30.12.2015. године;
2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране Радње за пројектовање и изградњу „СДМ“ из Кашевара, потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта

- Снежане Савић, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 313943704; вршилац техничке контроле је „МОДЕЛИНГ“ д.о.о. за инжењеринг, пројектовање и извођење радова у грађевинарству из Прокупља, ул. Ратка Павловића 122, а одговорни вршилац је Миленко Шеговић, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 312247703;
3. Пројекат за грађевинску дозволу (бр. Г-182/15) урађен од стране Радње за пројектовање и изградњу „СДМ“ из Кашевара.
 - Главна свеска - главни пројектант је Снежана Савић, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 313943704.
 - Пројекат комуналне инфраструктуре – одговорни пројектант је Снежана Савић, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 313943704.
 4. Препис листа непокретности бр. 4712 КО Куршумлија;
 5. Закључак бр. 01-351-65 од 02.12.2015. године;
 6. Записник о саслушању и изјави странке бр. 01-466-22 од 16.12.2015. године.

Као доказ о одговарајућем праву на земљишту за изградњу линијских инфраструктурних објеката, а у складу са чланом 69 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014), инвеститор је приложио записник о саслушању и изјави странке- власника катастарске парцеле кроз коју пролази траса фекалне канализације који је дао сагласност за изградњу предметног објекта, док се за део трасе канализације која се налази у регулацији постојеће улице не доставља доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту, а у складу са чланом 135 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014), нити прибављају листови непокретности од РГЗ-Службе за катастар непокретности Куршумлија у складу са чланом 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015 и 89/2015).

На основу чл. 97 став 8 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014) и чл. 11 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 3/2015) допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава и не плаћа за објекте јавне намене и објекте комуналне инфраструктуре.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу напред наведеног, а у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе за ово решење на основу члана 18 Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005- др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн, 55/2012, 93/2012,47/2013-усклађ.дин.изн.,65/2013-др.закон,57/2014-усклађ.дин.изн.,45/2015усклађ.дин.изн. и 83/2015), као и општинске накнаде за услуге у складу са чл. 10 Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења преко овог Одељења. Жалба се таксира са 440,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

Обрадила,
Самостални стручни сарадник за грађевинарство
Емилија Чолаковић, дипл.инж.арх.

Е7

