



Република Србија

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду и локални економски развој

Број: ROP-KUR-21292-ISAWHA-3/2017

Заводни број: 01-351-719/2017-1

Дана: 28.08.2017. године

К у р ш у м л и ј а

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по усаглашеном захтеву који је поднео инвеститор Република Србија, преко пуномоћника ЈП „Пошта Србије“ (МБ: 07461429, ПИБ: 100002803) из Београда, Ул. Таковска 2, и овлашћеног лица Владимира Димитријевића, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на адаптацији пословног простора поште, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013–одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014 и 145/2014), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/2016), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/2016) доноси следеће:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Републици Србији, а за потребе ЈП „Пошта Србије“ (МБ: 07461429, ПИБ: 100002803) из Београда, Ул. Таковска 2, извођење радова на адаптацији објекта Поште 18430 Куршумлија - пословног простора нето површине 118,76 m² у приземљу стамбено-пословне зграде (зграда бр. 3), категорије В и класификационог броја посебног дела објекта у Ул. Вука Караџића 3, на кат. парцели бр. 4953 КО Куршумлија. Нето површина будућег адаптираног пословног простора је 117,66 m². Укупна предрачунска вредност радова износи 5.788.733,00 динара (без ПДВ-а).

Саставни део решења је Идејни пројекат за адаптацију објекта Поште 18430 Куршумлија (0-Главна свеска, 1-Пројекат архитектуре, 3-Пројекат хидротехничких инсталација, 4-Пројекат електроенергетских инсталација, 6-Пројекат термотехничких инсталација), урађен од ЈП „Пошта Србије“ из Београда, Ул. Таковска 2, главног пројектанта Иванке Раденовић, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300В74405.

Извођењу радова може се приступити након правоснажности овог решења и после пријаве радова коју је инвеститор обавезан да поднесе овом органу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Инвеститор Република Србија је, након донетог закључка бр. ROP-KUR-21292-ISAW-1/2017 од 25.07.2017. године којим је захтев одбачен због неиспуњења формалних услова, поднео преко пуномоћника ЈП „Пошта Србије“ из Београда, Ул. Таковска 2, и овлашћеног лица Владимира Димитријевића, усаглашени захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-KUR-21292-ISAWHA-3/2017 дана 22.08.2017. године, а заведен код овог органа под бр. 01-351-719/2017-1, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на адаптацији простора ближе описаног у диспозитиву решења.

Разматрајући предметни захтев и приложени документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/2016), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12 – Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре и утврдио да су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву и приложена сва потребна документација прописана чл. 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/2016), и то:

1. Идејни пројекат за адаптацију објекта Поште 18430 Куршумлија урађен од ЈП „Пошта Србије“ из Београда, Ул. Таковска 2:
 - 0 Главна свеска - главни пројектант је Иванка Раденовић, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 В744 05.
 - 1 Пројекат архитектуре - одговорни пројектант је Иванка Раденовић, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 В744 05.
 - 3 Пројекат хидротехничких инсталација - одговорни пројектант је Иванка Раденовић, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 В744 05.
 - 4 Пројекат електроенергетских инсталација - одговорни пројектант је Радомир Јовановић, дипл.инж.ел., лиценца бр. 350 Ј510 10.
 - 6 Пројекат термотехничких инсталација - одговорни пројектант је Небојша Симић, дипл.маш.инж., лиценца бр. 330 I584 10.
2. Графички прилози у dwg формату;
3. Сагласност Републичке дирекције за имовину Републике Србије 04 Бр. 351-260/2017 од 09.08.2017. године;
4. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2000,00 динара;

Како су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву, надлежни орган је по службеној дужности, а у складу са чл. 29 и 19 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/2016), за предметну кат. парцелу бр. 4953 КО Куршумлија прибавио од РГЗ-Службе за катастар непокретности Куршумлија Извод из листа непокретности бр. 575 КО Куршумлија. Увидом у исти, утврђено је да је стамбено-пословна зграда евидентирана као зграда бр 3 на предметној катастарској парцели, да је у В-листу – 2. део евидентиран посебан део објекта као пословни простор у власништву Републике Србије и да инвеститор поседује одговарајуће право на посебном делу објекта за извођење предметних радова.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, тако да у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење о одобрењу за извођење радова, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

На основу напред наведеног, а у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн., 55/2012, 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађ.дин.изн., 45/2015- усклађ.дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016- усклађ.дин.изн. и 61/2017- усклађ.дин.изн), као и општинске накнаде за услуге у складу са чл. 10 Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013, 11/2015 и 35/2016). Накнада за ЦЕОП наплаћена је у износу од 2.000,00 динара у складу са чл. 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, и 32/2016).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења преко овог Одељења. Жалба се таксира са 460,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решено је у Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија под бројем ROP-KUR-21292-ISAWHA-3/2017 (01-351-719/2017-1) дана 28.08.2017. године.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

Обрадила,
Самостални саветник за грађевинарство
Емилија Чолаковић, дипл.инж.арх.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ
Снежана Радовић, дипл.економиста