



Република Србија
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду и локални економски развој

Број: ROP-KUR-19495-ISAWHA-2/2017

Заводни број: 01-351-659/2017-1

Дана: 14.07.2017. године

К у р ш у м л и ј а

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по усаглашеном захтеву који је поднео Небојша Миленковић из Куршумлије, [REDACTED], преко пуномоћника Милоша Топаловића из Куршумлије, за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу помоћног објекта, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013—одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014 и 145/2014), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/2016), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016) доноси следеће:

РЕШЕЊЕ
О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Одобрава се инвеститору Небојши Миленковићу из Куршумлије, [REDACTED], извођење радова на изградњи помоћног објекта за смештај путничких возила спратности П, димензија 6,50 m x 5,40 m, бруто површине 35,10 m² и нето површине 30,50 m², категорије објекта А и класификационог броја 111011, на кат. парцели бр. 3981 КО Куршумлија укупне површине 387 m². Укупна предрачунска вредност радова износи 360.000,00 динара.

Саставни део решења су Локацијски услови бр. ROP-KUR-14634-LOC-1/2017 (заводни бр. 01-353-45) од 01.06.2017. године и Идејни пројекат изградње помоћног објекта (од 07.07.2017. године): 0- Главна свеска, 1-Пројекат архитектуре, 2/1-Пројекат конструкције, урађен од Радње за архитектонске и инжењерске делатности и техничко саветовање „4Д2 СТУДИО“ из Куршумлије, Ул. Карађорђева 18б, главног пројектанта Сање Топаловић, мсц.инж.арх., лиценца бр. 300N53914.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта у износу од 7.103,00 динара уплатити једнократно на рачун бр: 840-741538843-29, по моделу 97, са позивом на број 67-054-0107962734013 до пријаве радова.

Извођењу радова може се приступити након правоснажности овог решења и после пријаве радова коју је инвеститор обавезан да поднесе овом органу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Инвеститор Небојша Миленковић из Куршумлије, [REDACTED], је након донетог закључка бр. ROP-KUR-19495-ISAW-1/2017 од 05.07.2017. године којим је захтев одбачен због неиспуњења формалних услова, поднео преко пуномоћника Милоша Топаловића из Куршумлије, усаглашени захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-KUR-19495-ISAWHA-2/2017 дана 07.07.2017. године, а заведен код овог органа под бр. 01-351-659/2017-1, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/2016), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12 – Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре и утврдио да су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву и приложена сва потребна документација прописана чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/2016), и то:

1. Овлашћење за подношење захтева;
2. Идејни пројекат изградње помоћног објекта (од 07.07.2017. године) урађен од Радње за архитектонске и инжењерске делатности и техничко саветовање „4Д2 СТУДИО“ из Куршумлије, Ул. Карађорђева 186:
 - 0 Главна свеска (бр. 4Д2-17-01-ИДП-0 од 07.07.2017. године) - главни пројектант је Сања Топаловић, мсц.инж.арх., лиценца бр. 300N53914.
 - 1 Пројекат архитектуре (бр. 4Д2-17-01-ИДП-1 од 07.07.2017. године) - одговорни пројектант је Сања Топаловић, мсц.инж.арх., лиценца бр. 300N53914.
 - 2/1 Пројекат конструкције (бр. 4Д2-17-01-ИДП-2/1 од 07.07.2017. године) - одговорни пројектант је Бошко Топаловић, мсц.инж.грађ., лиценца бр. 310L52112.
3. Графички прилози у dwg формату;
4. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2000,00 динара;
5. Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 1110,00 динара;
6. Доказ о уплати општинске накнаде за услуге у износу од 3000,00 динара.

Како су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву, надлежни орган је по службеној дужности, а у складу са чл. 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/2016), за предметну кат. парцелу бр. 3981 КО Куршумлија прибавио од РГЗ-Службе за катастар непокретности Куршумлија Препис листа непокретности бр. 4386 КО Куршумлија. Увидом у исти, утврђено је да је предметна катастарска парцела приватна својина Небојше Миленковића, и да инвеститор поседује одговарајуће право за изградњу објекта.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта је, у складу са захтевом инвеститора о једнократном плаћању, обрачунат на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 3/2015) од стране ЈП „Дирекција за изградњу, урбанизам, планирање, пројектовање и стамбене послове“ - Куршумлија са умањењем од 30 % и износи 7.103,00 динара. Овај износ доприноса инвеститор треба да уплати пре пријаве радова на рачун бр: 840-741538843-29, по моделу 97, са позивом на број 67-054-0107962734013.

Сходно члану 8ђ Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, тако да у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење о одобрењу за извођење радова, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

На основу напред наведеног, а у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса наплаћена је у износу од 310,00 и 800,00 динара по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн., 55/2012, 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађ.дин.изн., 45/2015-усклађ.дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016- усклађ.дин.изн. и 61/2017- усклађ.дин.изн.), општинска накнада за услуге у износу од 3000,00 динара према тарифном броју 6. тачка 7.1 Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013, 11/2015 и 35/2016), као и накнада за ЦЕОП у износу од 2000,00 динара у складу са чл. 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које

пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, и 32/2016).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења преко овог Одељења. Жалба се таксира са 460,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решено је у Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија под бројем РОР-KUR-19495-ISAWHA-2/2017 (01-351-659/2017-1) дана 14.07.2017. године.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

Обрадила,
Самостални саветник за грађевинарство
Емилија Чолаковић, дипл.инж.арх.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ
Снежана Радовић, дипл.економиста