



Република Србија
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду и локални економски развој

Број: ROP-KUR-4512-LOC-1/2018

Дана: 27. 02. 2018. године

Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву за издавање локацијских услова за изградњу пословно-стамбеног објекта на катастарској парцели бр. 4828 КО Куршумлија, који је поднео: Славиша Аксентијевић из Куршумлије, [REDACTED], на основу члана 53.а) Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09- исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/2015, бр.96/2016 и 120/2017), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број: ROP-KUR-4512-LOC-1/2018 за издавање Локацијских услова за изградњу пословно стамбене зграде спратности П+2, на катастарској парцели број: 4828 КО Куршумлија, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву и недостатака у Идејном решењу.

Образложење

Славиша Аксентијевић из Куршумлије, [REDACTED], поднео је дана: 25.02.2018. године кроз Централни информациони систем под бројем: ROP-KUR-4512-LOC-1/2018, преко пуномоћника: Стојан Тасић из Ниша, [REDACTED], захтев за издавање локацијских услова за изградњу пословно-стамбене зграде, спратности П+2, на катастарској парцели број: 4828 КО Куршумлија.

Уз захтев, подносилац захтева је поднео следећу документацију:

- Идејно решење – Пројекат архитектуре пословно стамбеног објекта у Куршумлији на КП бр.: 4828 КО Куршумлија, број дела пројекта: 47/17-ИДР, Крушевац, август 2017.године, израђено од стране пројектанта: Пројектни биро "ПРОСТОР" Крушевац, Цанкарева 14/27, одговорни пројектант: Стојан Тасић д.и.а., број лиценце: 300 F666 07, у pdf формату,
- Идејно решење у dwg формату,
- Катастарско топографски план за кат.парц. бр.4828 КО Куршумлија у dwg формату,
- Главну свеску идејног решења број: 47/17-ИДР, Крушевац, август, 2017.год.,
- Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева у износу од 310,00 динара,
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара и
- Пуномоћје, све оверено на прописан начин.

Према члану 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/2015, бр.96/2016 и 120/2017), ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, односно ако за предметну изградњу или

извођење радова није потребно издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање. Надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је утврдио следеће недостатке које је потребно отклонити:

- 1. Нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву јер захтев за издавање локацијских услова не садржи све прописане податке, односно у захтеву недостаје ЈМБГ подносиоца захтева.**
- 2. Идејно решење не садржи све податке потребне за издавање локацијских услова, односно:**
 - 2.1. У Главној свесци, у Образцу 0.5. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ дати подаци о потребном броју прикључака на телекомуникациону мрежу нису јасно дати;**
 - 2.2. У Главној свесци, табелу: ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ потребно је прилагодити предметном објекту, односно осим наведених података потребно је дати и остале податке потребне за издавање локацијских услова, а који се односе на:**
 - карактеристике посебних делова објекта (функционалне јединице: стамбена, пословна, трговина): бруто и нето површине, корисна нето површина ради одређивања потребног броја паркинг места, спратна висина),
 - висину објекта (слеме) и апсолутну висинску коту (венац, слеме и други карактеристични делови објекта), као и апсолутну коту приземља објекта која се одређује у односу на нивелету саобраћајнице, водећи рачуна о одводњавању парцеле које не сме бити усмерено према парцелама суседа.

На основу напред наведеног, а у складу са чл.8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа већ плаћене таксе и накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

На овај закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Куршумлија, преко овог одељења, у року од 3 дана од дана достављања истог. Приговор се таксира са 210,00 динара административне таксе на рачун бр.840-742251843-73, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Закључак се доставља:

1. *Подносиоцу захтева*
2. *Регистратору ради објављивања.*

Обрадила:

Саветник за урбанизам

Наташа Ђуровић, дипл.грађ.инж.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ
Снежана Радовић дипл. економиста