

ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Технички опис конструкције објеката који се руше

Локација објеката који су предвиђени за рушење приказана је на приложеној ортофото скици. Објекти се налазе на кат.парцели бр. 4942 КО Куршумлија и носе ознаку зграда бр.1 и ознаку зграда бр. 2, лист непокретности 575 КО Куршумлија.

Предметни објекти су ван функције, у фази самоурушавања и представљају опасност за безбедност пролазника, непосредну околини, а уједно су комунални проблем.

У власништву су Општине Куршумлија, и за исте постоји Извештај Грађевинског инспектора о забрани коришћења оба објекта.

А) Објекат-зграда бр.1

Објекат је димензије габарита 11,00*8,00 + 3,00*2,00 m спратности По+Пр, од чврстог грађевинског материјала - ситна цигла, плафонска конструкција каратаван (дрвена грађа), темељ и подрумски део од камена. Кровна конструкција је вишеводна дрвена, покривач од ћерамиде-дотрајао.

Унутрашњи део објекта је неуређен. На објекту постоји зидани димњак од ситне цигле. Столарија је дрвена, дотрајала, делимично уклоњена са објекта.

На спољашњем делу објекта видљиве су електроинсталације.

Конструктивно је објекат нестабилан и небезбедан, а представља и комунални проблем.

Бруто површина објекта по катастру П= 94,00 m² (БРГП)

Б) Објекат-зграда бр.2

Објекат је димензије габарита 4,00*12,00 m, спратности П, од мешовитог материјала, зидан бондрук системом градње са испуном од ситне цигле Г-1, плафонска конструкција каратаван (дрвена грађа), темељ од камена. Кровна конструкција је двоводна дрвена, покривач од ћерамиде-дотрајао. Столарија на објекту је дрвена, делимично уклоњена. На објекту постоји зидани димњак од ситне цигле. Објекат је без инсталација, дотрајао, склон самоурушавању и као такав представља опасност за суседне објекте, али представља и комунални проблем. Инсталације у објекту нису видљиве.

Бруто површина објекта по катастру П= 48,00 m² (БРГП)

Поступак рушења

Пре почетка рушења објекта обезбедити потребну стручну радну снагу као и све потребне мере заштите људства и суседних објеката. Радницима обезбедити потребну заштитну опрему.

Обављање рушења према редоследу операција

Извођач радова у складу са постојећим стањем слободностојећих објеката испланираће организацују рушења коришћењем радне снаге и механизације уз одвајање и складиштење материјала, уколико може да се употреби за потребе грађанства.

Обавеза извођача радова пре почетка извођења радова је да изврши проверу и искључи све комуналне инсталације, градске водове уз сагласност надлежних служби.

Сав материјал по рушењу са локације одвести на депонију.

Тиме се терен доводи у стање уређења до коначног одређивања намене и градње нових објеката.

Закључак:

На основу увида на лицу места и на основу напред наведеног описа постојећег стања конструкције дотрајалих објеката, рушење се може обавити безбедно по људство и суседне објекте уколико се буде радило поступно са претходно утврђеним начином рушења.

Примењене мере заштите при рушењу

У складу са правилником о заштити на раду при извођењу грађевинских радова урадити Елаборат којим је потребно прецизирати начин рушења, радну снагу, механизацију и сам поступак рушења уз примену мера заштите.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

уз дати извештај за рушење предметних објеката

1. Сви грађевински и грађевинско занатски радови морају да се ураде уз одговарајућу радну и стручну снагу и одговарајућу механизацију.
2. Извођач радова је обавезан да приликом рушења објеката обезбеди људство на градилишту-локацији и суседне објекте око локације и градилишта.
3. Обавеза израде елабората заштите градилишта и радника за предметно извођење радова на рушењу у складу са Законским нормативима, прописима, стандардима и исте пријавити надлежним инспекцијским службама.

НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Предмер и предрачун за рушење

ПРИЛОГ

- Ортофото приказ локације објекта

Прилог: Ортофото снимак - приказ локације објеката предвиђених за уклањање, објекат бр. 1 и објекат бр. 2 у Ул. Косте Војиновића бр. 2.

-Ул. Вука Караџића (катастарска парцела бр. 6007 КО Куршумлија)

-Ул. Косте Војиновића (катастарска парцела бр. 4944 КО Куршумлија)

