



ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ, УРБАНИЗАМ, ПЛАНИРАЊЕ,  
ПРОЈЕКТОВАЊЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ"

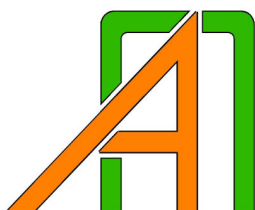
ул. Карађорђева бр.13  
18 430 Куршумлија

# ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У КУРШУМЛИЈИ

- МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД -

април, 2016.година

34 300 Аранђеловац, Кнеза Михаила бр.66 034/70-30-10, 70-30-11, Тел./факс: 034/70-30-10,  
E-mail: [office@arhiplan.org](mailto:office@arhiplan.org) Жиро рачун: 205 – 134175 – 16



**Excellent**  
Small & Medium Enterprises  
Privredna Komora Srbije  
Chamber of Commerce and Industry of Serbia

Sertifikat izdat 27.03.2013.g.  
Trenutno valjanost proverite  
putem QR koda.



2015



Creditworthiness Rating  
ARHIPLAN DOO ARANĐELOVAC  
©Soliditet

ISO 9001  
ISO 14001

**BUREAU VERITAS**  
Certification



<p><b>ПРЕДМЕТ:</b></p>	<p align="center"><b>ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У КУРШУМЛИЈИ</b> - материјал за рани јавни увид -</p>
<p><b>НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:</b></p>	<p align="center"><b>ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА</b></p>
<p><b>НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:</b></p>	<p align="center"><b>ЈП “ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ, УРБАНИЗАМ, ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ”</b> Куршумлија, ул. Карађорђева бр.13</p>
<p><b>ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА:</b></p>	<p align="center"><b>«АРХИПЛАН» Д.О.О.</b> за планирање, пројектовање и консалтинг Аранђеловац, ул. Кнеза Михаила бр.66</p>
	<p align="center"><b>Заједнички са:</b></p>
	<p align="center"><b>ЈП “УРБАНИЗАМ” ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НОВИ САД 21 000 НОВИ САД, Булевар цара Лазара 3/III</b>  <b>“ANDZOR ENGINEERING“ Д.О.О.</b> 21 000 НОВИ САД, Иве Андрића број 13</p>
<p><b>ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:</b></p>	<p align="center"><b>ЈЕЛЕНА МИЛИЋЕВИЋ, дипл.инж.арх.</b></p>
<p><b>РАДНИ ТИМ:</b></p>	<p><b>ДРАГАНА БИГА, дипл.инж.арх. МАЈА СТОШИЋ, дипл.инж.арх. ЉИЉАНА СТАМЕНКОВИЋ, дипл.инж.арх. АЛЕКСАНДРА МИЛОВАНОВИЋ, грађ.инж. АЛЕКСАНДАР ГАВРИЛОВИЋ, дипл.инж.грађ. МИЛОРАД ДОБРИЧИЋ, дипл.инж.електро. ДУШАН ДОБРИЧИЋ, дипл.инж.ел. птт смера ВЛАДИМИР ЛУКОВИЋ, дипл.инж.маш.</b></p>
<p><b>ДИРЕКТОР „АРХИПЛАН” Д.О.О. :</b></p>	<p align="center"><b>ДРАГАНА БИГА, дипл.инж.арх.</b></p>

# САДРЖАЈ

## ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

<b>1. УВОДНИ ДЕО СА ОПИСОМ ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА.....</b>	<b>1</b>
1.1. Повод за израду.....	1
1.2. Опис границе обухвата Плана.....	1
1.3. Правни и плански основ.....	1
<b>2. ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ШИРЕГ ПОДРУЧЈА.....</b>	<b>2</b>
2.1. Просторни план једнице локалне самоуправе Куршумлија.....	2
2.2. Генерални урбанистички план Куршумлија.....	2
2.3. План генералне регулације Куршумлије – фаза нацрта плана.....	2
<b>3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА.....</b>	<b>3</b>
3.1. Природне карактеристике терена.....	3
3.2. Постојећа намена површина.....	4
3.3. Постојећа саобраћајна инфраструктура.....	4
3.4. Постојећа комунална инфраструктура.....	4
3.5. Природна и културна добра.....	4
<b>4. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА.....</b>	<b>5</b>
<b>5. ПРЕДЛОГ ПЛАНСКОГ РЕШЕЊА.....</b>	<b>5</b>
5.1. Планирана намена површина и подела на урбанистичке зоне.....	5
5.2. Планирана саобраћајна инфраструктура.....	6
5.3. Планирана комунална инфраструктура.....	6
5.4. Заштита животне средине.....	6
<b>6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА.....</b>	<b>7</b>

## ГРАФИЧКИ ДЕО

1. Диспозија предметног подручја у односу на непосредно окружење.....	1:2500
2. Постојећа намена површина у оквиру планског обухвата.....	1:1000
3. Планирана претежна намена површина у оквиру планског обухвата.....	1:1000

## ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО

### Одлуке јединица локалне самоуправе

- Одлука о изради Плана детаљне регулације постројења за пречишћавање отпадних вода у Куршумлији - "Службени лист општине Куршумлија" број 6/2015;
- Одлуку о приступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације постројења за пречишћавање отпадних вода у Куршумлији на животну средину - "Службени лист општине Куршумлија" број 6/2015;

# **ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

## **ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

## 1. УВОДНИ ДЕО СА ОПИСОМ ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

### 1.1. Повод за израду

У граници планског подручја се налази локација планираног постројења за пречишћавање отпадних вода.

Изради Плана детаљне регулације се приступило на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације постојења за пречишћавање отпадних вода у Куршумлији, која је објављена у “Службеном листу општине Куршумлија”, број 6/2015 (у даљем тексту: План).

Чланом 10. предметне одлуке, дефинисано је да се истовремено са израдом Плана, изради и Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину.

На графичком прилогу **број 1.** - „Диспозиција планског подручја у односу на непосредно окружење“, приказано је подручје обухваћено Планом, у односу на непосредну околину.

Непосредни повод за израду Плана је стварање услова за утврђивање јавног интереса и реализацију јавне намене, односно за издавање локацијских услова и одговарајућих дозвола.

### 1.2. Опис границе обухвата Плана

Прелиминарном границом Плана обухваћено је постојеће неизграђено земљиште. У обухвату су:

- целе катастарске парцеле бр. 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455 и 2456 КО Куршумлија;
- део катастарске парцеле бр. 2468 КО Куршумлија.

Граница Плана је дефинисана као прелиминарна, а коначна граница ће се утврдити и дефинисати приликом припреме и верификације нацрта плана.

Прелиминарном границом обухваћен је простор површине од око 4,11 ха.

### 1.3. Правни и плански основ

**Правни основ** за израду Плана чине:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 64/2015);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације постројења за пречишћавање отпадних вода у Куршумлији - “Службени лист општине Куршумлија” број 6/2015;

**Плански основ** за израду Плана је:

- Просторни план јединице локалне самоуправе Куршумлија (“Службени лист општине Куршумлија” број 6/2015);
- Генерални урбанистички план Куршумлије (“Службени лист општине Куршумлије”, број 2/94);
- План генералне регулације Куршумлије – фаза нацрта плана

## **2. ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ШИРЕГ ПОДРУЧЈА**

### **2.1. Просторни план јединице локалне самоуправе Куршумлија**

*(Службени лист општине Куршумлије”, број 6/2015)*

Према Просторном плану јединице локалне самоуправе Куршумлија, у погледу отпадних вода, подручје општине Куршумлије је практично и једино подручје на коме постоје елементи фекалних канализационих система. Према расположивој постојећој документацији везано за постојеће стање канализације у граду Куршумлији, фекална канализациона мрежа покрива део градске територије и укупне је дужине око 15 km. Пречници постојећих колектора се крећу од Ф200 mm на почетним деоницама, до Ф300 mm. Све сакупљене отпадне воде са овог подручја упуштају се на више места, без икаквог третмана, директно или у реку Топлицу.

Приликом дефинисања потребног степена пречишћавања и избора технологије и концепције пречишћавања отпадних вода, према домаћој законској регулативи, неопходно је водити рачуна о прописаној категорији - класи усвојеног реципијента. Односно, потребно је да квалитет финалног ефлуента мора бити такав да не доведе до нарушавања прописаног квалитета водотока у који се упушта (стандард - реципијент).

У оквиру генералног пројекта сакупљења, одвођења и пречишћавање отпадних вода насеља општине Куршумлија приказано је техничко решење. Овим решењем предвиђа се повезивање Куршумлијског система са насељима Марковиће, Баћоглава, Горња и Доња Микуљана, Кастрат, Пепељевац, Мачковац и Данковићи.

Према техничком решењу, на територији општине Куршумлија, потребно је оформити 29 канализационих система, а са њима и 27 система за прераду отпадних вода.

### **2.2. Генерални урбанистички план Куршумлије**

*(Службени лист општине Куршумлије”, број 2/94)*

На основу Генералног урбанистичког плана у поглављу 4.2.5. *Услови за уређење комуналних објеката и површина* наводи се следеће: За локацију осталих комуналних објеката: ветеринарске станице, сточне пијаце, уређаји за пречишћавање отпадних вода, ватрогасног дома и других објеката, најважније је да се задовоље функционални и хигијенско санитарни услови појединих објеката. Ови услови биће прецизно одређени у ДУП-у.

У поглављу 4.2.7. *Услови за уређење инфраструктуре, 2. Канализациона мрежа*, наводи се да је положај система за пречишћавање отпадних вода лоциран на левој обали реке Топлице.

### **2.3. План генералне регулације Куршумлије – фаза нацрта плана**

Према Плану генералне регулације Куршумлије – фаза нацрта плана, предметно подручје је планирано за даљу планску разраду, за израду Плана детаљне регулације.

У поглављу 1.6. *Трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, 1.6.9. Канализациона мрежа*, наводи се следеће: За одвођење употребљених вода неопходно је изградити канализациону мрежу дуж свих саобраћајница, тако да се омогући прикључак свих постојећих и планираних објеката. Главни колектори треба да прихвате све употребљене воде и одведу их до локације постојења за пречишћавање отпадних вода (ППОВ), који је планиран на крајњем источном делу Плана. Планирано ППОВ је предвиђено да се гради фазно, где је у првој фази

предвиђено да се гради само за град Куршумлију капацитета од 15.000 ЕС (еквивалентних становника). По "Генералном пројекту сакупљања, одвођења и пречишћавања отпадних вода насеља општине Куршумлија" препоручено је да треба усвојити "SBRc" систем пречишћавања јер је утврђено да је он најповољнији. Овај систем се састоји од примарног механичког третмана који је обједињен у компактну предтретманску станицу. Читава станица је од нерђајућег челика и поставља се у покривени грађевински објекат. Код секундарног третмана у биолошком делу постројења, врши се разградња растворених органских материја на бази активног муља системом секвенцијалних реактора. Што се тиче муља, усвојена је аеробна стабилизација, те се он по потреби, у периодима преливања, препумпава из "SBRc" базена у базен за муљ, на чијем дну се такође налази дубински систем за аерацију који се повремено активира. Дехидратација муља је предвиђена на филтер пресама. Даље се може користити као ђубриво или односити на градску депонију. Овакав систем је планиран за осам насеља: Марковиће, Баћоглава, Доња и Горња Микуљана, Данковиће, Кастрат, Пепељевац и Мачковац, чије би повезивање могло бити у некој следећој фази изградње. Коначна технологија пречишћавања као и тачан положај објеката ППОВ дефинисаће се даљом урбанистичком разрадом (План детаљне регулације) третираног подручја.

### **3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА**

#### **3.1. Природне карактеристике<sup>1</sup>**

Подручје општине Куршумлије је брдско планинско. Надморска висина се креће од 300 до 1703 m. Око 85% подручја је брдско планинско, а 15% је равничарско. На територији општине Куршумлија, која заузима површину од 952 km<sup>2</sup>, могу се према рељефу и физиономији предела издвојити 3 различите целине:

1. Најмању и најнижу просторну целину, северно од линије Влахиња-Куршумлија-Грабовница чини југозападни део Топличке котлине, са висином између 300 и 803 m. То је благо заталасан предео испресецан плитким долинама река и потока, који веома подсећа на шумадијске пејзаже.

2. Родопи су старе громадне планине које чине Соколовица (1050m) и Радан у ширем смислу, што се изједначаје са појмом Лецки андензитски масив. Планину Радан чине мање планине: Прломска, Мејанска, Равна, Мајдан, Кравар, Маја брајина, Голак и највиша Ђак планина, чија висина достиже 1370 m на Соколовом вису. У блиској геолошкој прошлости (олигоцен) прекривене су великим количинама магматске масе. Терен је касније, деловањем спољашњих сила (речна ерозија, денудација), знатно снижен и преображен. У пејзажу доминирају типичне купе угашених вулкана (Соколов вис, Иванова кула, Трпеска главица), окружене шумом и феномен Ђавоља варош.

3. Пространством и висином истиче се млађа веначна планина Копаоник са својом подгорином, чији пејзажи имају многе алпске елементе. Копаоник је до недавно сврставан у Родопиде јер је стваран током свих геолошких доба. Топличка подгорина Копаоника је систем који чине два главна и неколико мањих огранака Копаоника, бројне дубоке долине и мање котлине у сливу Горње Топлице. Североисточни огранак Копаоника је краћи, нижи (Црна чука сагоњевска 1196 m) и одваја Топличку од Расинске подгорине. Југоисточни огранак Копаоника је знатно дужи, виши и међа је према Лапској подгорини Копаоника. На њему се нижу многи врхови: Копривница 1636m, Пилатовица, Тумба 1488 m, Мадљика 1318 m, итд. У унутрашњости се истичу Треска 1439 m, Ђелавица 1257 m, Игришко брдо 1106 m.

<sup>1</sup> Маћејка М. М., Танасковић М. Р., Општина Куршумлија - водич, Туристичка организација општине Куршумлија, Куршумлија, 2005; Ракићевић Т, Физичко-географске особине слива Косанице, Зборник радова Географског завода, Београд 1995.



Планински предели су испресецани густом мрежом долина река и потока, међу којима се издвајају долина Топлице, Луковске реке, Бањске и Косанице. У њима су многа ерозивна и котлинска проширења. У мањим котлинама су смештена највећа насеља: Куршумлија, Рача и 3 бање (Луковска, Пролом и Куршумлијска).

Геолошка основа састављена је од кристаластих шкриљаца (нарочито гнајса и микашиста), кроз који су се местимично пробиле еруптивне масе гранита и габра, а кристаласти шкриљци су палеозојске старости, набрани пре перма, за време херцинског набирања. Преко геолошке основе Топличко-косаничке котлине наталожене су разноврсне седиментне стене. Кредни седименти наталожени су на западном ободу Топличке котлине и на подгоринама Копаоника и Соколовице.

Долина Топлице је композитна јер се састоји од више проширења и клисура. У оквиру Топлице могу се издвојити две котлине: Топличка и Косаничка, као и више мањих проширења и клисура у долинама притока реке Топлице. Са дна Топличке котлине местимично се уздижу узвишења која представљају делове геолошке основе са којих су денудационим процесима спрани језерски седименти.

### **3.2. Постојећа намена површина**

Предметно подручје се налази у грађевинском подручју, у источном делу насељеног места Куршумлије, између железничке пруге и реке Топлице. У обухвату Плана се налази неизграђено земљиште.

У непосредној близини, западно од предметног подручја, између државног пута IB реда број 35 и железничке пруге налазе се изграђени објекти.

*Постојећа намена земљишта*

*Табела број 1.*

Редни број	Постојећа намена	Површина (ha)	Процент учешћа (%)
1	Неизграђено земљиште	4,03	98
2	Саобраћајне површине	0,08	2
Укупно (од 1 до 2)		<b>4,11</b>	<b>100</b>

### **3.3. Постојећа саобраћајна инфраструктура**

У оквиру границе Плана, налази се постојећи некатегорисани пут (кат. парцела број 2468 КО Куршумлија) са ког ће се остварити приступ постројењу. Постојећи некатегорисани пут има недовољну ширину коловоза и неповољне геометријске карактеристике.

Некатегорисани пут, који се налази у обухвату Плана, прелази преко железничке пруге, у нивоу, и наставља даље до укрштања са државним путем IB реда број 35.

### **3.4. Постојећа комунална инфраструктура**

На предметном подручју не постоји изграђена комунална инфраструктура.

### **3.5. Природна и непокретна културна добра**

На основу планске документације ширег подручја, у граници обухвата Плана, нема заштићених природних, ни културних добара, као ни добара предложених за заштиту.

С обзиром да источну границу планског обухвата представља река Топлица а према Уредби о еколошкој мрежи ("Службени гласник РС", број 102/2010), река Јужна Морава (чија је река Топлица притока) са обалским појасом представља еколошки коридор од међународног значаја-омогућава повезивање са еколошким мрежама суседних земаља, у

складу са међународним прописима. Мере заштите еколошке мреже су:

- забрањено је уништавање и нарушавање станишта и дивљих врста;
- забрањена је промена намене површина под природном и полуприродном вегетацијом;
- забрањена је промена морфолошких и хидролошких особина подручја, од којих зависи функционалност коридора;
- предузети мере за спречавање, смањење, контролу и санацију свих облика загађења;
- успоставити континуалне зелене површине, чија структура и намена подржава функције коридора.

#### **4. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА**

Циљеви израде овог Плана су:

- дефинисање грађевинског земљишта јавних намена и одређивање намене површина;
- решавање саобраћајног прикључења предметног комплекса на постојећу уличну мрежу;
- сагледавање стања постојеће инфраструктуре и дефинисање услова прикључења на исту;
- одређивање нивелационог и регулационог решења са правилима уређења и грађења;
- обезбеђење адекватне заштите животне средине.

#### **5. ПРЕДЛОГ ПЛАНСКОГ РЕШЕЊА**

Основни циљ израде предметног Плана је саобраћајно и комунално уређење и опремање предметног простора и стварање могућности за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода.

##### **5.1. Планирана намена површина и подела на урбанистичке зоне**

У односу на претежне намене и карактеристике планиране изградње, планско подручје представља једну урбанистичку зону – планирано постројење за пречишћавање отпадних вода.

Планирано је да се постојење гради фазно. Прва фаза би представљала изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода за насељено место Куршумлију, док би се у другој фази градило постројење за осам насеља, који би се повезали у један заједнички систем, и то: Марковиће, Баћоглава, Доња и Горња Микуљана, Данковиће, Кастрат, Пепељевац и Мачковац.

Планирана је реконструкција постојећег некатегорисаног пута са ког је остварен приступ постројењу.

Сво земљиште у граници обухвата Плана припада грађевинском земљишту, које је, према режиму коришћења земљишта, намењено за површине јавних намена.

*Планирана намена грађевинског земљишта*

*Табела број 2.*

Редни број	Грађевинско земљиште	Површина (ha)	Процент учешћа (%)
1	Постојење за пречишћавање отпадних вода	3,93	57
2	Саобраћајне површине	0,18	30
<b>Укупно (од 1 до 2)</b>		<b>4,11</b>	<b>100</b>

## **5.2. Планирана саобраћајна инфраструктура**

Саобраћајни приступ планираног постројења за пречишћавање отпадних вода остварује се преко некатегорисаног пута (к.п.бр. 2468 и 2432 КО Куршумлија), који се прикључије на државни пут IB реда број 35. Прикључак овог некатегорисаног пута је обрађен у Плану генералне регулације Куршумлија – фаза нацрта плана. Овај некатегорисани пут прелази железничку пругу број 71, преко постојећег пружног прелаза, у нивоу.

Планирано је проширење постојећег попречног профила некатегорисаног пута у циљу његове санације и омогућавање боље саобраћајне повезаности, у складу са саобраћајним решењем из Плана генералне регулације Куршумлија – фаза нацрта плана.

## **5.3. Планирана комунална инфраструктура**

Са западне стране планског обухвата, непосредно уз коридор железничке пруге планиран је вод I висинске зоне водоснабдевања. Водоснабдевање планиране локације решиће се у складу са условима надлежне институције, за санитарне потребе, као и противпожарну заштиту објеката.

Такође, са западне стране планског обухвата, непосредно уз коридор железничке пруге планиран је главни колектор за одвођење отпадних вода.

У непосредној близини планског подручја не постоји изграђена нисконапонска мрежа па је потребно формирати нови прикључак и нови вод, од места везивања на систем у постојећој трафостаници, до планираних објеката у комплексу.

У коридору државног пута IB реда број 35 пролази постојећи оптички кабл са ког је могуће остварити прикључак предметне локације.

Преко планиране локације постројења за пречишћавање отпадних вода, са западне стране, планирана је изградња крака магистралног гасовода МГ-11 – 02. Изградњом магистралног гасовода МГ 11-02 стварају се могућности за гасификацију Куршумлије као и околних насеља. Примарном градском гасоводном мрежом средњег притиска гасом ће се снабдевати мернорегулационе станице за широку потрошњу, као и оне намењене за индустријску потрошњу.

## **5.4. Заштита животне средине**

У циљу заштите и унапређења животне средине на планском и ширем подручју, дефинисане су мере за ограничење негативних и повећање позитивних утицаја на животну средину. Мере су дефинисане на основу процене постојећег стања животне средине, природних и створених вредности, капацитета животне средине и планираних садржаја.

### **Смернице и мере заштите ваздуха:**

- реализацију прикључних и интерних саобраћајница извршити према меродавном саобраћајном оптерећењу како би се обезбедила добра саобраћајна проточност;
- обезбедити одговарајући проценат зелених и незастртих површина на парцелама, аутохтоним дрвенастим и жбунастим, брзорастућим врстама, отпорним на загађење, при чему треба избегавати алергене врсте;
- у оквиру планског подручја одржавати максималан ниво комуналне хигијене.

### **Смернице и мере заштите вода:**

- приликом изградње планираних садржаја, градилиште обезбедити тако да се искључи могућност хаварија и удесних ситуација:
  - избегавање складиштења грађевинског материјала на локацији,

- нафту и нафтне деривате транспортовати атестираним транспортним средствима,
- утврдити место за привремено депоновање грађевинског материјала и градилишно паркирање;
- користити искључиво исправну грађевинску механизацију,
- у случају хаваријског изливања опасних и штетних материја хитно извршити санацију локације;
- атмосферске воде са оперативних платоа и саобраћајница се пре упуштања у реципијент, мора да се третирају у таложницима и сепараторима уља и масти;
- обавезно је редовно одржавање и контрола уређаја за третман отпадних вода.

#### **Смернице и мере заштите земљишта:**

- у фази изградње садржаја рационално користити земљиште – хумусни слој сачувати за касније уређење локације;
- успоставити организовано управљање свим врстама отпада, које могу настајати на планском подручју, како у фази реализације планских решења, тако и при редовном раду постројења за пречишћавање отпадних вода;
  - грађевински отпад привремено депоновати и предавати га надлежном комуналном предузећу на даљи третман;
  - комунални отпад прикупљати у контејнерима за ту намену и предавати надлежном комуналном предузећу;
  - опасан отпад који, који потенцијално може бити на локацији, не сме чувати на локацији. Чишћење и третман овог отпада се поверава акредитованој организацији;
- уколико дође до хаваријског изливања уља, горива или других штетних и опасних материја, неопходно је што пре отклонити последице и извршити санацију терена, а евакуацију загађеног земљишта обезбедити на место и под условима надлежне комуналне службе.

#### **Смернице и мере заштите од буке:**

- реализација саобраћајница на начин који обезбеђује добру проточност саобраћаја;
- све приступне и манипулативне површине у оквиру комплекса морају бити бетониране или асфалтиране, односно мора да имају засторе који обезбеђују смањење нивоа буке и вибрација;
- извршити озелењавање паркинг површина;
- формирати заштитни зелени појас на границама комплекса;
- формирати зелени појас дуж интерних и прикључних саобраћајница на начин који не умањује видљивост и безбедност саобраћаја (ниско растиње).

## **6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА**

Усвајање/доношење плана детаљне регулације за предметну локацију ће омогућити решавање имовинско-правних односа, издавање локацијских услова и израду техничке документације и реализацију овог значајног комуналног објекта, након чега ће се омогућити испуштање пречишћених отпадних вода у реципијент, у складу са законским прописима.

април, 2016.

## **ГРАФИЧКИ ДЕО**

# **ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО**

## **Одлуке јединица локалне самоуправе**

**РЕШЕЊЕ**  
**О ПОСТАВЉЕЊУ ЧЛАНА ОПШТИНСКОГ ШТАБА**  
**ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**I.ПОСТАВЉА** се за члана Општинског штаба за ванредне ситуације општине Куршумлија и то:

**1. Грујица Вуковић – мајор, представник Војске.**

II. Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у Службеном листу општине Куршумлија.

III.Решење доставити: именованом и архиви.

Број: I-02-82

У Куршумлији, 24.04.2015.године

**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,**  
**Горан Бојовић, проф. с.р.**

На основу чл. 15 став 1 тачка 4 и чл. 42 Закона о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС бр. 111/2009) чл. 10 Уредбе о саставу и начину рада штаба за ванредне ситуација („Сл. гласник РС бр. 98/2010) чл. 20 тачка 19 Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС бр. 129/2007), чл. 41.Статута општине Куршумлија („Сл. лист Општине Куршумлија бр. 22/08, 8/09 и 7/011), Скупштина општине на седници одржаној дана 24.04.2015. године донела је:

**РЕШЕЊЕ**  
**О ПОСТАВЉЕЊУ ЧЛАНА ОПШТИНСКОГ ШТАБА**  
**ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**I.ПОСТАВЉА** се за члана Општинског штаба за ванредне ситуације општине Куршумлија и то:

**1. Драган Мијајловић – представник ДОО Јужна Морава Два Ниш – ОСР Топлица Куршумлија.**

II. Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у Службеном листу општине Куршумлија.

III.Решење доставити: именованом и архиви.

Број: I-02-83

У Куршумлији, 24.04.2015.године

**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,**  
**Горан Бојовић, проф.с.р.**

На основу члана 46. Став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 41. Статута општине Куршумлија ("Службени лист општине Куршумлија", бр.22/08, 8/09 и 7/11), Скупштина Општине Куршумлија, на седници одржаној дана 24.04.2015. године, донела је



**ОДЛУКУ О ИЗРАДИ  
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
"ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА"**

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације „Постројења за пречишћавање отпадних вода " (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Подручје Плана налази се у источном делу насељеног места и општинског центра Куршумлија, у алувијону реке Топлице на десној обалској страни, на територији КО Куршумлија. Планом се разрађује подручје од око 3,7 ха, а оквирни обухват Плана чине следеће катастарске парцеле: бр. 2442; 2443; 2444; 2441; 2468; 2451; 2445; 2446; 2447; 2448; 2450; 2452; 2449; 2453; 2454; 2455 и 2456, КО Куршумлија.

Подручје Плана дато је и на графичком приказу у прилогу уз одлуку и чини њен саставни део.

Члан 3.

Плански основ за израду Плана представља Генерални урбанистички план Куршумлије ("Службени лист општине Куршумлија" бр. 2/94) (у даљем тексту: ГУП).

Приликом израде Плана придржавати се општих норматива, прописа и услова за поједине намене и зоне дефинисаним ГУП-ом.

Подлоге за израду Плана су: растери или вектори дигиталног катастарског плана у размери 1:1000 и 1:2500; дигитални ортофото (ДОФ) за размеру 1:1000(GSD 10cm) и 1:5000 (GSD 40cm); растери или вектори вертикалне представе терена (изохипсе) и растери или вектори основне геолошке карте.

Члан 4.

Основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора су: просторна организација насеља којом се остварују квалитетнији услови живота; усклађеност изградње инфраструктуре и грађевинског земљишта и очување и заштита природних вредности и животне средине.

Члан 5.

Имајући у виду потенцијале, еколошке и просторне капацитете, очекиване екстерне утицаје и интерне потребе, анализу развојних токова у претходном периоду и дијагнозу укупног стања, основна визија и циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите простора дефинисани су тако да се планским концепцијама, решењима, мерама и смерницама за њихову примену обезбеди: стварање оптималних услова за решавање проблема одвођења и пречишћавања отпадних вода, формирањем простора за локацију пречистача; утврђивање просторне организације постројења за пречишћавање отпадних вода; усаглашавање услова локације са извођачким захтевима и интересима заштите животне средине; решавање имовинско-правних односа, односно јавног интереса на планираном грађевинском земљишту јавне намене; даље усмеравање процеса урбанизације; релативизација развојних, физичких (просторних) и еколошких конфликта између инфраструктурних система и непосредног окружења; усклађивање траса водних, водопривредних и других инфраструктурних система; стварање техничко-технолошких и просторно-функционалних предуслова за усклађено функционисање свих инфраструктурних система; да планска решења омогуће да се План примењује директно тј. да правила изградње и уређења простора могу директно да се примењују; спровођење процеса стратешке процене утицаја уз дефинисање и примену најстрожијих мера заштите животне средине и повећања њеног капацитета и квалитета; стварање планског основа за израду пројеката који би могли да користе приступне фондове Европске Уније и утврђивање смерница за израду нових и ревизију постојећих урбанистичких пројеката и техничке документације на подручју Плана.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева примену интегралног модела планирања уз уважавање свих природних и створених вредности на подручју Плана са посебним акцентом на активну заштиту животне средине и могућност одрживог коришћења.

Основне концепцијске поставке и опредељења заштите, уређења и одрживог развоја подручја Плана односе се на заштиту животне средине, нарочито заштиту површинских и подземних вода, што подразумева да се приликом коришћења постројења не угрожавају прописани водни режими односно квалитативне и квантитативне особине вода, затим земљишта, ваздуха, здравље људи, биљни и животињски свет, природне и културне вредности и добра, као и рационалне потребе низводних корисника.

Структура основне намене простора и коришћења земљишта подразумева: планиране намене површина у границама плана (по правилу, по постојећим катастарским парцелама), са локацијама објеката за јавну употребу и објеката од општег интереса; поделу на зоне или целине према морфолошким, планским, историјско-амбијенталним, обликовним и другим карактеристикама и површине и капацитете за јавне функције, јавне површине и јавно зеленило; саобраћајнице са детаљним нивелационим котама улица и јавних површина (нивелациони план), са потребним карактеристичним профилима и са аналитичко-геодетским елементима за нове саобраћајнице и планиране јавне површине; регулационе линије улица и јавних површина и уличне грађевинске линије објеката, изузетно и дворишне грађевинске линије када ситуација на терену то захтева; мреже и објекте инфраструктуре и јавног зеленила са нивелационим и регулационим решењима и локације и зоне за које је обавезно расписати јавни урбанистички или архитектонски конкурс.

#### Члан 7.

Носилац израде Плана је Општинска управа општине Куршумлија.

Стручни послови поверавају се привредном друштву, односно другом правном лицу које је уписано у одговарајући регистар за обављање послова урбанистичког планирања и израде планских докумената (Обрађивач).

Рок за израду плана је осам месеци.

#### Члан 8.

Динамика израде појединих фаза се уређује уговором између инвеститора и обрађивача

#### Члан 9.

Средства за израду Плана обезбеђује инвеститор. Начин финансирања се уређује уговором између инвеститора и обрађивача.

#### Члан 10.

Обавезна је израда стратешке процене утицаја на животну средину.

#### Члан 11.

Након доношења Одлуке о изради плана, носилац израде плана организује рани јавни увид у трајању од 15 дана. Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања.

Нацрт Плана се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама Општинске управе општине Куршумлија, а време и место одржавања јавног увида се оглашава у средствима јавног информисања. О излагању на јавни увид стара се, такође, носилац израде плана.

Рани јавни увид и јавни увид обавља Комисија за планове јединице локалне самоуправе. По завршеном раном јавном увиду и јавном увиду Комисија за планове сачињава извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду са свим примедбама и одлукама по свакој примедби и исти доставља обрађивачу Плана.

#### Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Куршумлија“.

Број: I-02-76

У Куршумлији, дана: 24.04.2015.године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА****ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ*****Горан Бојовић, проф.с.р.***

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину (“Службени гласник Републике Србије” број 135/04 и 88/10) и члана 41. Статута општине Куршумлија („Службени лист општине Куршумлија“ бр. 22/08, 8/09 и 7/11), Скупштина општине Куршумлија на седници одржаној дана 24.04.2015. године донела је:

**ОДЛУКУ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ У КУРШУМЛИЈИ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ****Члан 1.**

Приступа се изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације “Постројење за пречишћавање” у Куршумлији на животну средину (у даљем тексту: Стратешка процена).

**Члан 2.**

Циљ доношења Плана детаљне регулације “Постројење за пречишћавање” у Куршумлији на животну средину (у даљем тексту: План) је стварање планског основа за изградњу постројења за пречишћавање у Куршумлији, у складу са Генералним планом Куршумлије (“Службени лист” број 2/94), односно стварање услова за прибављање земљишта за површине јавне намене за потребну саобраћајну и техничку инфраструктуру и објекте постројења, као и утврђивање режима и услова коришћења земљишта у обухвату плана.

**Члан 3.**

Граница Плана је дефинисана Одлуком о изради Плана детаљне регулације Плана детаљне регулације “Постројење за пречишћавање” у Куршумлији на животну средину. Површина простора обухваћеног Планом износи око 3,7 ха.

**Члан 4.**

У оквиру стратешке процене утицаја Плана на животну средину разматраће се:

- значај плана за заштиту животне средине и одржив развој,
- карактеристике утицаја планираних садржаја на микро и макро локацију и друга питања, као и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајнијих утицаја плана на животну средину, а узимајући у обзир планирану намену.

**Члан 5.**

Извештај о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину садржи нарочито следеће:

- полазне основе;
- опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора;
- процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја;
- програм праћења стања животне средине у току спровођења плана;
- приказ коришћене методологије и тешкоће у изради Стратешке процене;
- приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за израду измене и допуне датог плана са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план;
- закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности;
- друге податке од значаја за стратешку процену.

У случају непостојања релевантних података, извршиће се циљна мерења у складу са законом.  
Стратешком проценом утицаја на животну средину неће се разматрати прекогранична природа утицаја.

Члан 6.

Носилац израде Извештаја је уговорени израђивач плана.  
Извештај о стратешкој процени израдиће стручни тим састављен од лица са лиценцама одговарајуће струке потребне за свеобухватну анализу елемената стратешке процене.  
Рок за израду извештаја о стратешкој процени је 120 дана од дана доношења ове Одлуке.  
Средства за израду Извештаја о стратешкој процени Плана детаљне регулације Постројење за пречишћавање у Куршумлији, обезбедиће Општинска управа општине Куршумлија, на основу уговора са донатором ЕУ Прогрес.

Члан 7.

Ради обезбеђивања учешћа заинтересованих органа и организација и јавности у поступку израде и разматрања Извештаја о стратешкој процени, Општинска управа – Одељење за привреду и локални економски развој доставиће Извештај о стратешкој процени Плана заинтересованим органима и организацијама ради добијања мишљења.

Истовремено са излагањем урбанистичког плана на јавни увид излаже се и Извештај о стратешкој процени Плана на животну средину и на тај начин јавност учествује у јавној расправи о Извештају.

Члан 8.

Ова одлука је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Постројења за пречишћавање отпадних вода“ и у складу је са Законом о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр.72/09, 81/09- исправка, 64/10- УС, 24/2011, 121/12,42/2013- УС, 50/2013- УС и 98/2013- УС, 145/2014).

Члан 9

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општине Куршумлија”.

Број: I-02-77

У Куршумлији, дана 24.04.2015.године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

**Горан Бојовић, проф.с.р.**

На основу члана 46. Став 1. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 41. Статута општине Куршумлија (“Службени лист општине Куршумлија” бр. бр.22/08, 8/09 и 7/11) Скупштина Општине Куршумлија, на седници одржаној дана 24.04.2015. године, донела је

**ОДЛУКУ О ИЗРАДИ  
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
"ЦЕНТАР НАСЕЉА"**

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације „Центар насеља“ (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Подручје Плана налази се у централном делу насељеног места и општинског центра Куршумлија на територији КО Куршумлија. Планом се разрађује подручје од око 10ха, а оквирни обухват Плана чине следеће катастарске парцеле: бр. 4830; 4829; 4828; 4826; 4827; 4812/2; 4813; 4815; 4816; 4814; 4813; 4811; 4812/1; 5093; 5092; 5091; 5089; 5088; 5094; 5095; 5087; 5086; 5085;