



Република Србија

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду и локални економски развој

Број: ROP-KUR-6991-CPH-2/2022

Дана: 15.03.2022. године

Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по усаглашеном захтеву који је поднела Општина Куршумлија (МБ: 07132727, ПИБ: 100622853), Ул. Пролетерских бригада бб, преко законског заступника Војимира Чарапића за издавање грађевинске дозволе за изградњу комуналне инфраструктуре - водоводне мреже у селу Бањограда у Куршумлији, на основу члана 134., 135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), чл. 3, 20. и 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) доноси следеће:

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститору Општини Куршумлија, Ул. Пролетерских бригада бб, извођење радова на изградњу комуналне инфраструктуре - водоводне мреже у селу Бањограда, дуж општинског пута бр. 1-8 у општини Куршумлија, на катастарским парцелама бр. 4239 у КО Куршумлија, 1409/1, 326, 1404/1, 530, 338, 187, 229, 237, 235, 238, 239 и 272 све у КО Бањограда, у укупној дужини од 1.653 m, категорије Г и класификационог броја 222210.

Подаци о објекту:

- Примарни цевовод (Деоница 1), дужине од 872 m, од HDPE цеви пречника DN 90 mm, са прикључком на постојећу водоводну мрежу у ČV-0, са једним шахтом на деоници;
- Секундарни цевовод (Деоница 2), дужине од 516 m, од HDPE цеви пречника DN 63 mm, прикључује се на примарни цевовод у ČV-2, са три шахта на деоници;
- Групни прикључак 1, дужине од 48 m, од HDPE цеви пречника DN 32 mm, прикључује се на примарни цевовод у ČV-1;
- Групни прикључак 2, дужине од 57 m, од HDPE цеви пречника DN 40 mm, прикључује се на примарни цевовод у ČV-3;
- Групни прикључак 3, дужине од 120 m, од HDPE цеви пречника DN 32 mm, прикључује се на примарни цевовод у ČV-6;
- Групни прикључак 4, дужине од 40 m, од HDPE цеви пречника DN 32 mm, прикључује се на примарни цевовод у ČV-7.

Укупна предрачунска вредност радова износи 16.291.922,00 динара (без ПДВ-а).

Саставни део овог решења су: Локацијски услови бр. ROP-KUR-835-LOC-1/2022 од 23.02.2022. године, Извод из пројекта за грађевинску дозволу (Блаце, фебруар 2022. године), урађен од стране „Радња за пројектовање и изградњу СДМ Кашевар“, Блаце, потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Снежане Савић, дипл. грађ. инж., лиценца бр. 313 9437 04, Пројекат за грађевинску дозволу (0 - Главна свеска, 1 - Пројекат комуналне инфраструктуре), урађен од стране „Радња за пројектовање и изградњу СДМ Кашевар“, Блаце, потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Снежане Савић, дипл. грађ. инж., лиценца бр. 313 9437 04, Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта (бр. 03-ТК ПГД/22, фебруар 2022. године), потписан и оверен печатом „Биро за пројектовање и инжењеринг “Младеновић 1995” доо, Лапово, Његошева 9/4, и оверен печатом личне лиценце вршиоца техничке контроле Младеновић Драган, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 314 E587 07.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава и не плаћа.

Обавезује се инвеститор да органу који је издао грађевинску дозволу пријави почетак грађења објекта пре почетка извођења радова. Грађењу се може приступити на основу правоснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова.

Обавезује се инвеститор да по завршетку радова поднесе захтев за издавање употребне дозволе.

У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно са извођењем радова у року од 3 године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од 5 година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133. Закона о планирању и изградњи, објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба.

Образложење

Инвеститор Општина Куршумлија (МБ: 07132727, ПИБ: 100622853), Ул. Пролетерских бригада бб, преко законског заступника Војимира Чарапића поднео је усаглашени захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе

Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем **ROP-KUR-6991-CPH-2/2022** од 15.03.2022. године, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступање по захтеву у складу са чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12 – Форма техничке документације и електронско пописивање за потребе обједињене процедуре, и утврдио да су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву и приложена сва потребна документација прописана чл. 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), и то:

1. Локацијски услови број: ROP-KUR-835-LOC-1/2022 од 23.02.2022. године;
2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу (*Блаце, фебруар 2022. године*), урађен од стране „Радња за пројектовање и изградњу СДМ Кашевар“, Блаце, пописан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Снежане Савић, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 313 9437 04;
3. Пројекат за грађевинску дозволу, урађен од стране „Радња за пројектовање и изградњу СДМ Кашевар“, Блаце :
 - Главна свеска (*бр. G-34/22 од 24.02.2022. године, Блаце*) - главног пројектанта Снежане Савић, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 313 9437 04,
 - Пројекат комуналне инфраструктуре (*бр. V-34/22 од 24.02.2022. године, Блаце*) - главног пројектанта Снежане Савић, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 313 9437 04.
4. Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу(бр. 03-ТК PGD/22, фебруар, 2022. године, Лапово), пописан и оверен печатом Бироа за пројектовање и инжењеринг “Младеновић 1995”доо, Лапово, Његошева 9/4, и оверен печатом личне лиценце вршиоца техничке контроле Младеновић Драган, дипл.инж.грађ. 314 E587 07;
5. Графички прилози у dwg формату;
6. Уверење о решеним имовинско-правним односима бр: 01-Сл.16/2022 од 14.03.2022. године;
7. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара;

Како су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву, надлежни орган је по службеној дужности, а у складу са чл. 19. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), прибавио преко сервисне магистрале Извод из катастар непокретности од РГЗ-Службе за катастар непокретности Куршумлија за катастарске парцеле 4239 у КО Куршумлија, 1409/1, 326, 1404/1, 530, 338, 187, 229, 237, 235, 238, 239 и 272 све у КО Бањоглава. За катастарске парцеле које нису у својини инвеститора, достављено је уверење о решеним имовинско-правним односима, у складу са чланом 69. став 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021).

На основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 3/2015), допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава и не плаћа за објекте јавне намене и објекте комуналне инфраструктуре.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, тако да у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

На основу напред наведеног, а у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом о општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама (“Службени гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - услађени дин. изн., 55/2012 - услађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - услађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - услађени дин. изн., 45/2015 - услађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - услађени дин. изн., 61/2017 - услађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - услађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - услађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - услађени дин. изн., 144/2020 и 62/2021- услађени дин. изн.), као и општинске накнаде за услуге у складу са чл. 10. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013, 11/2015 и 35/2016). Накнада за ЦЕОП наплаћена је у износу од 5.000,00 динара у складу са чл. 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020, 91/2020, 11/2021 и 66/2021).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења преко овог Одељења. Жалба се таксира са 490,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- ЈВП "Србијаводе", ВПЦ "Морава" Ниш,
- и уз досије предмета.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ

И ЛЮКАНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ

Снежана Радовић, дипл. економиста