



Република Србија
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА
Општинска управа
Одељење за привреду и локални економски развој
Број: ROP-KUR-6373-LOC-1/2021
Дана: 16. 03. 2021. године
Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Општине Куршумлија, поступајући по захтеву број: ROP-KUR-6373-LOC-1/2021, који је дана: 10.03.2021. године поднео: СР ГЕОНИС за пружање геодетских услуга Ненад Милосављевић ПР Куршумлија (мат.бр.55736464, ПИБ:102906943), ул.Карађорђева бр.51, Куршумлија, Топлички округ, на основу члана 53.а) Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС”, бр.72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (“Сл.гласник РС” бр.68/2019), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број: ROP-KUR-6373-LOC-1/2021 за издавање локацијских услова за доградњу стамбених објеката спратности "Пр" у стамбено пословни објекат спратности "Пр+1" на катастарској парцели бр.4795 КО Куршумлија, **због формалних недостатака.**

Образложење

Подносилац захтева: СР ГЕОНИС за пружање геодетских услуга Ненад Милосављевић ПР Куршумлија (мат.бр.55736464, ПИБ:102906943), ул.Карађорђева бр.51, Куршумлија, поднео је овом Одељењу кроз ЦЕОП систем преко пуномоћника: Бојана Вукадиновић ([REDACTED]) под бројем: ROP-KUR-6373-LOC-1/2021, захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбених објеката спратности "Пр" у стамбено пословни објекат спратности "Пр+1" на катастарској парцели бр.4795 КО Куршумлија.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Идејно решење- пројекат архитектуре број: 0803/ИДР-А-21, Прокупље, март, 2021., израђено од стране пројектанта: Атеље за пројектовање "ВУК Инжењеринг", Ратка Павловића бр.14/10, Прокупље, одговорни пројектант: Бојана Т Вукадиновић, дипл.инж.граф., лиценца бр. 317 8389 04, у pdf -у,
- Графички прилози Идејног решења у dwg формату,
- Главна свеска број: 0803/ИДР-ГС-21, Прокупље, март 2021, израђена од стране пројектанта: Атеље за пројектовање "ВУК Инжењеринг", Ратка Павловића бр.14/10, Прокупље – главни пројектант: Бојана Т. Вукадиновић, дипл.инж.граф., лиценца бр. 317 8389 04, у pdf -у,
- Геодетски снимак постојећег стања на КТП подлози у dwg формату,
- Пуномоћје за Вукадиновић Бојану,
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова у износу од 1.000,00 динара,
- Доказ о уплати РАТ за подношење захтева у износу од 320,00 динара и
- Доказ о уплати општинске накнаде за издавање локацијских услова у износу од 20.000,00 динара.

Према члану 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019), по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је:

- 1) надлежан за поступање по захтеву;
- 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 3) уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 4) уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Чланом 8. истог Правилника прописано је да: "Ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев). Надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона."

Поступајући по напред наведеном, надлежни орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, односно да идејно решење не садржи довољно података за издавање локацијских услова. Потребно је доставити идејно решење урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гласник РС", бр.73/2019) и усклађено у свим деловима техничке документације и захтеву, односно:

1. Тип објекта одредити у складу са Правилником о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл.гласник РС", бр.22/2015), односно објекат који додирује три линије грађевинске парцеле је полуатријумски објекат;
2. На ситуационом плану и пресецима дати податак о апсолутној коти тротоара испред улаза у пословни простор, као и апсолутну коту приземља пословног објекта;
3. У главној свесци дати све потребне висине постојећих и новопроектваног објекта, односно коте пода, коте венца и сл., као и апсолутне коте (без навођења "у односу на нулту коту објекта");
4. Потребно је податке о постојећим објектима (намене и површине) ускладити у свим деловима захтева и техничке документације (у текстуалном делу: у тексту и у табеларном приказу намена и површина) са подацима из катастра;
5. Потребно је дати податке о удаљењу постојећих објеката и новопроектваног дела објекта од објеката на суседним парцелама.

На основу напред наведеног донета је одлука као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду за вођење централне евиденције.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Куршумлија, преко овог Одељења, у року од три дана од дана достављања истог.

Закључак се доставља:

1. *Подносиоцу захтева,*
2. *Регистратору ради објављивања.*

Обрадила,

*Саветник на пословима из области урбанизма
и обједињене процедуре:*

Наташа Ђуровић, дипл. инж. грађ.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

Снежана Радовић, дипл. економиста