



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду и локални економски развој

Број предмета: ROP-KUR-39573-CPA-6/2026

Датум: 17.09.2026. године

Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву који је поднео инвеститор „Борбени сложени системи“ д.о.о. из Београда - Нови Београд, Ул. Булевар уметности бр. 2 (Мат.бр.: 17089048, ПИБ: 101673891), преко пуномоћника „ПМЦ Инжењеринг“ д.о.о., Булевар уметности 2, Београд - Нови Београд (Мат.бр.: 06728529, ПИБ: 101669934), преко пуномоћника „REVOLUTION ARCHITECTS DOO BEOGRAD“ (мат. број 21680044, ПИБ 112464231, за измену ање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 1583/1 КО Мачковац, Општина Куршумлија, на основу члана 133., 134., 135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 3, 16, 20. и 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023 и 33/2026), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) доноси следеће:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Борбени сложени системи“ д.о.о. из Београда - Нови Београд, Ул. Булевар уметности бр. 2 (Мат.бр.: 17089048, ПИБ: 101673891), за издавање измене грађевинске дозволе за изградњу хале за машинску обраду метала и монтажних делова, у комплексу Фабрика за машинску обраду метала локација, на к.п. бр. 1583/1 КО Мачковац, општина Куршумлија, укупна бруто површина објекта 2771,63 m², укупна нето површина 2755,67 m², спратност П,, категорија објекта В, класификациона ознака 125103, због неиспуњења формалних услова који дозвољавају поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор „Борбени сложени системи“ д.о.о. из Београда - Нови Београд, Ул. Булевар уметности бр. 2 (Мат.бр.: 17089048, ПИБ: 101673891), преко пуномоћника „ПМЦ Инжењеринг“ д.о.о., Булевар уметности 2, Београд - Нови Београд (Мат.бр.: 06728529, ПИБ: 101669934), преко пуномоћника „REVOLUTION ARCHITECTS DOO BEOGRAD“ (мат. број 21680044, ПИБ 112464231, поднео је захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-KUR-39573-CPI-6/2026 дана 10.09.2026. године, за издавање измене решења о грађевинској дозволи за објекат ближе описан у диспозитиву.

Уз захтев, инвеститор је приложио:

Овлашћење број 3-19 од 11.09.2025. године; Извод из пројекта број 20250912/01 Београд, октобар 2025. године, главни пројектант Стеван Радомировић, урађена од стране „REVOLUTION ARCHITECTS DOO BEOGRAD, TADEUŠA KOŠĆUŠKA 63, lokal 8 Tel,+381606700792“, дипл.инж.арх. број лиценце 300Г100 08, 0 – Главна свеска број 20250912/01 Београд, урађена од стране „REVOLUTION ARCHITECTS DOO BEOGRAD, TADEUŠA KOŠĆUŠKA 63, lokal 8 Tel,+381606700792“, октобар, главни пројектант Стеван Радомировић, дипл.инж.арх.; 1 Пројекат архитектуре (број: 20250912/01, Београд, октобар 2025.г.), урађена од стране „REVOLUTION ARCHITECTS DOO BEOGRAD, TADEUŠA KOŠĆUŠKA 63, lokal 8 Tel,+381606700792“ одговорни пројектант: Стеван Радомировић дипл.инж.арх., број лиценце: 300 Г100 08; 2. ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ бр.20250912/01; 3. ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА бр.20250912/01; 4. ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА бр.20250912/04; 5. ПРОЈЕКАТ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ И СИГНАЛНИХ ИНСТАЛАЦИЈА ПР-0411-01/25-ПГД; 6/1 ПРОЈЕКАТ ТЕРМОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА бр.20250912/06/1; 6/2. ПРОЈЕКАТ ИНСТАЛАЦИЈА КОМПРИМОВАНОГ ВАЗДУХА бр.20250912/06.02; ЕЛАБОРАТ О ГЕОТЕХНИЧКИМ УСЛОВИМА ИЗГРАДЊЕ бр.1061; ЕЛАБОРАТ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА бр.1711/EZOP -25; ЕЛАБОРАТ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ бр.20250912/01; 2.0 ИЗЈАВА ВРШИОЦА ТЕХНИЧКЕ КОНТРОЛЕ СА РЕЗИМЕОМ ИЗВЕШТАЈА ТЕХНИЧКЕ КОНТРОЛЕ Број :28/10-ТК-2025 од августа 2026. године; Доказ о уплати 5210,00 динара; Доказ о уплати 7730,00 динара; Доказ о уплати 4200,00 динара.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023 и 33/2026), Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и Прилогом 12 – Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре и утврдио да нису испуњени сви формални услови, и то:

1. Уз захтев није приложено **Решење о сагласности на План управљања отпадом (собзиром да се не ради о измени грађевинске дозволе у току извођења радова а не само у измени инвеститора потребно је ново или измењен План управљања отпадом а самим тим и измен)**. У чланом 6 Уредба о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. Гласник РС“, бр. 93/2023 и 94/2023 – испр.) стоји да *произвођач отпада од грађења и рушења дужан је да сачини план управљања отпадом од грађења и рушења (у даљем тексту: План управљања отпадом), прибави сагласност на План управљања отпадом и организује његово спровођење, ако се радови изводе на објекту који је категорије Б, В и Г, уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, посебној дозволи за извођење припремних радова, привременој дозволи и дозволи за извођење радова доставља се решење о сагласности на План управљања отпадом.*
2. Само у захтеву се наводи да је захтев за измену грађевинске дозволе док у техничкој документацији није наведено да се захтев односи на измену постојеће грађевинске дозволе, потребно је јасно приказати разлику између првобитног и новог стања објекта у комплетној достављеној техничкој документације. Чланом 58 ПРАВИЛНИК О САДРЖИНИ, НАЧИНУ И ПОСТУПКУ ИЗРАДЕ И НАЧИНУ ВРШЕЊА КОНТРОЛЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ПРЕМА КЛАСИ И НАМЕНИ ОБЈЕКТА дефинисано је следеће „у делу "врста техничке документације" означава као Измењени пројекат“ и „Главна свеска пројекта за грађевинску дозволу из става 1. овог члана, осим основног садржаја из члана 25. и Прилога 1. овог правилника, садржи и: одлуку о именовању главног пројектанта потписану од стране инвеститора, из Прилога 8. овог правилника; изјаву главног пројектанта којом се потврђује међусобна усаглашеност делова пројекта за грађевинску дозволу, из Прилога 3. овог правилника; опис предвиђених измена, као и наводе листова појединих делова пројекта за грађевинску дозволу који се мењају, као и упоредни приказ пројекта који се додају, или замењују, у односу на пројекте из грађевинске дозволе која се мења“

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, тако да у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

На основу напред наведеног, а у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом о општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Републичка административна такса наплаћена је у укупном износу од 5500,00 динара по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн., 55/2012, 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађ.дин.изн., 45/2015-усклађ.дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016- усклађ.дин.изн., 61/2017- усклађ.дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени. дин. изн. 95/2018, 38/2019 - усклађ.дин.изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађ.дин.изн. 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023-усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024- усклађени дин. изн., 63/2024-измена и допуна усклађених дин.изн., 94/2024, 55/2025 – усклађени дин.изн., 109/2025 и 54/2026 - усклађени дин.изн.), као и накнада за ЦЕОП у износу од 5500,00 динара у складу са чл. 22. став 1. тачка 3) Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 95/2025).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења преко овог Одељења. Жалба се таксира са 610,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 9805405616.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- и уз досије предмета.

Одрадила,

Саветник из области грађевинарства

Ана Милошевић, маг.инж.грађ.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ**

Снежана Радовић, дипл.економиста